

श्रसाधारस

**EXTRAORDINARY** 

भाग III-- खण्ड 1

PART III—Section 1

प्राथकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

ੴ 12] No. 12] नई दिल्ली, शक्रवार, नवम्बर 30, 1973/ग्रप्रहायण 9, 1895

NEW DELHI, FRIDAY, NOVEMBER 30, 1973/AGRAHAYANA 9, 1895

इस भाग में भिरम पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह ग्रालग संकलन के रूप में रखा जा सके। Separate paging is given to this Part in order that it may be flight as a separate compilation

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE, LUCKNOW

NOTICES UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Lucknow, the 14th November 1973

No. 15-A/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T Act, 1961 (43 of \$61) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 341, 342, 343, 344 situated at SIrsa Khera.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Office at Bilaspur on 29th May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as afcresaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transfere(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liabilty of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

1. Shri Amrik Singh.

### Transferee

2. Shri Amrik Singh.

ingn. Person in occupation of the property

\*3. Shri/Smt./Kumari X.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Smt./Kumari X

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 8 Acres 3 Dicimils situated at Vill. Sirsa Khera, Rampur Distt.

Seal

### निरीक्षी सहायक ग्रायकर छायुक्त ग्रर्जन रेज, अखनक का फार्यालय

श्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269म (1) के श्रधीन सूचनाएं

लखनक, 14 नवम्बर, 1973

सं 15 ए/मर्जन.—पतः, मुझे, एस० सं वहल, निरीक्षी अञ्चयक आयकर आयुक्त अर्जन लखनऊ आयकर अधिनियम, 1561 (1961 का 43) की धारा 269 व के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु से अधिक है और जिसकी सं 341.342.343.344 है, जो ग्राम सिरसा खंड़ा में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद अनुसूची के और पूर्ण कप से बणित है), रिजस्ट्राकर्त्ता अधिकारी के कार्याक्य, बिलासपुर मे भारतीय रिजस्ट्रीकरण, प्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 29-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्यसे कम रो कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है भीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों)

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

भौर भन्तरिती (भन्तरितियों) के बीच तय पाया गया, ऐसे भ्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुधारक: बनाना ग्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को जिन्हें भारतीय भ्रायकर श्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भ्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया या या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर खनाना।

भीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रजंन के लिए कार्यवाही मुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रिधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269 की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तिमों, श्रर्थात् :--

1. श्री श्रमरीक सिंह	(श्रन्तरिकर्ता)
2. श्री श्रमरीक सिंह	(ध्रन्तरिकर्ता)
* 3. श्री/श्रीमती/कुमारी	(वह व्यक्ति जिसके अधि-
, , <del>,</del>	भाग में सम्पत्ति है)
*4. श्री/श्रीमती/कुमारी	(वह व्यक्ति जिसके बारे में
	<b>ग्रधोहस्ताक्षरी जानता है</b> कि
	वह सम्पत्ति में हित <b>बद्ध है</b>

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कायवाहियां शुरू करता हूं । उन्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थाव सम्पत्ति में हिनबद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा ग्रधोहस्ताक्षरी के पासर लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्दारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के अति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, नो सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए आएंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतव्दारा श्रागे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसा व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

<sup>\*(</sup>जो लाग न हो उसे काट दीजिए)

स्पब्टीकरेंग - इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961

का 43) के घटवाय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही घर्ष होगा, जो जुस घट्याय में दिया गया है।

### बनुसुची

-कृषिक भूमि 8 एकड़ 3 डिसी जो कि ग्राम सिरसा खेड़ा ज़िला रामपुर में स्थित है।

No. 24-B/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 128, 130, 301 situated at Khandia.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Office at Bilaspur on 26th May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets, which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (i) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Bechari.

Transferee

2. Shri Bachan Singh & others.

Person in occupation of the property.

\*3. Shri/Smt./Kumari X

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shrl/Smt./Kumari X

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Greate.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

An agricultural land 7.5 Acres situated at Vill. Khandia, Rampur, Distt.

सं० 24 / बी प्रजंन.—यतः, मुझे, एस० सी० बहल श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 के ग्रधीन सक्षप प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 र० से ग्रधिक है श्रीर जिसकी सं० 128, 130, 301 है, जो ग्राम खड़िया, में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में पूर्व रूप से विणत है),रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारों के कार्यालय, बिलासपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 क्) के श्रधीन 26—5—1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विजेख के श्रनुसार अन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिणत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकां ) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से किथा नहीं किया गया है:—

- (क) भ्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

श्रीर यतः, श्रायंकर श्रीधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20- के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रीभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः ग्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के श्रधीन निम्निखित व्यक्तियों, श्रथितः—

1. श्री बिहारी लाल

(ग्रन्तरक)

2. श्री वचन सिंह भ्रीर भ्रन्य

(भ्रन्तरिती)

\* 3.

(वह व्यक्ति जिसके श्रिष्ठिमोग में

सम्पत्ति है)

(वह व्यक्ति जिसके बारे में ग्रेष्टी-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितवज्ञ है)

को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यैवाहियां शुरू करता हूं।

<sup>\* (</sup>जो लागून हो उसे काट बीजिये)

उक्त सम्पत्ति की धर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो ---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा :
- (ख) इस सूचना के राजपल में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पनि में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रघोह्स्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सर्वेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के अर्जन के प्रति इस स्यूचना के उत्तर में किए गए अधिपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा आक्षम किया है तथा सम्मत्ति के अन्तरिती को बी जाएगी।

एतद्द्वारा भ्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीत सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पडटोकरणः इस में प्रयुक्त शब्दों और पदीं का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

### प्रनुसूची

कुंबिक भूमि 7.5 एक इंजो कि ग्राम खंडिया, जिला रामपुर में स्थित है।

No. 13-K/Acq.—Whereas, I. S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. situated at Devipur Matia.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering officer at Kashipur on 7th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets. Which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Harbans Singh.

Transferee

2. Shri Mukand Singh & others.

### Person in occupation of the property.

\*4. Shrl/Smt./Kumari.....

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition, of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 57.4 Acres situated at Vill. Devipur Matia. Nainital Distt.

सं ० 13-के/प्रजंत. — यतः, मुझे, एप० मी० वहल निरिक्षी सहायक ग्रायकर श्रायुक्त प्रजंत लखनऊ श्रायकर सिवित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25.000/- र० से ग्रधिक है भीर जिसकी सं े है, जो ग्राम देवांपुर मातिया में स्थित है (ग्रीर इससे उपावद ग्रनसूची में पूर्ण रूप से वाँणत है), रजिस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के कार्यालय, कार्णपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण ग्रधिनियम; 1908 (1908 क ) के ग्रधीन 7-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकर विलेख के ग्रनुसार श्रन्तरिक की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्दह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरकों) ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिप्त, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखत में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है:—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर भिष्ठिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देते के श्रन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए मुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी भाष या किसी धन या अन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय भ्राय-कर भ्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्राय-कर म्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर म्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भ्रन्त-रिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

और गतः श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शक्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्थन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

मत:, मन, धारा 269-ग के अनुसरण में, आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की बीरों 269-व की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :---

1. श्रो हरबंस सिंह . . . . (ग्रन्तरक)

2. श्री मुकन्द सिंह ग्रीर ग्रन्य (ग्रन्तरिती)

\*3. (ब्रह्म व्यक्ति जिसके प्रधि-शीग में संस्पेलि है)

\*4. (बह व्यक्ति जिसके बारे में श्रष्ठोहस्ताक्षरी जानता है कि बह सम्पत्ति में हितबब है)

को यह सचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्दारा कार्यवाहियों शुरू करता हूं जक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, लो :--

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचनों की तारील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (खें) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की शारीब से 45 दिन के शैतिर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबब किसी धम्य व्यक्ति द्वारा, अझोहस्ताकरी के पास लिखित में था सकेंगे।

एतवृद्धारा बहु अधिसूचित किया जीता है कि इस स्थावित सम्पत्ति के अर्थिन के प्रति इस सूचिता के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, ती सुनंबाई के लिए तारीख और स्थान नियंत किए जीयेंगे और उसकी सूचना हुर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा संस्पत्ति के प्रन्तिरिती को दी जाएगी।

एतर्द्धारी जारी यह बाधसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, असे पूर्ववर्ती पैरा के कैंबीन सूचना दी गेंद्र है, बांबीयों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए बांबिकार होगा।

स्वव्यक्तिकरण:---इसमें प्रयुक्त अंध्यों भीर पदों का, जो भायकर अधिनियम, 1981 (1961 का 43) के श्रश्याय 20-क में यथा-पंतिभाषित है, वहीं अर्थ होगा, जी उस अध्याय में दिया बचा है।

## धनुसूची

कृषिक भूमि 57.4 एकड़ जो कि ग्राम देवीपुर मितया जिला नैनीताल में स्थित है।

No. 14-J/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No.......situated at Dist. Rampur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act. (1607, 906) in the office of the Registering Office at Rampur on 25th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such

<sup>\*(</sup>जो जाग म ही उसे काट बीजिये)

apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1967 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

1. Shri Hazara Singh & others.

#### Transferee

2. Shri Jagbir Singh & others.

\*Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari \*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari \*.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later:
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 44 Bighas 13 Biswas situated in Rampur district.

सं० 14/जे सर्जन — यतः मुझे, एस० सी० बहल, श्रायकर श्रिष्ठित्तम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के श्रिष्ठीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर संम्पति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 क० से श्रीष्ठिक है और जिसकी सं० — है, जो, जिला रामपुर में स्थित है। (श्रीर इससे उपाबद अनुसूची क श्रीर पूर्व रूप से वणित है), रजिस्ट्रीकर्ती श्रिष्ठकारी के कार्योलय, रामपुर में भारतीय रजिस्टीकरण श्रीष्ठित्वम, 1908 (1908 का 16) के श्रिष्ठीन 25—5—1973 की पूर्वीकत संम्पत्ति

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

के उचित बाजार मूल्य कम से कम के दृष्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के धनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐ से दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है भौर यह कि अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:— \$

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर, बनाना।

भीर यतः, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

भ्रत: श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

1. श्री हजारा सिंह ग्रौर ग्रन्य

(ग्रन्तरक)

2 श्रो जगबीर सिंह ग्रौर ग्रन्य

्(ग्रन्तरिती)

з.

(वह व्यक्ति जिसके ग्रिधिभोग

में सम्पत्ति है )।

4. श्री/श्रीमती/कुमारी

(वह व्यक्ति जिसके बारे में प्रधी-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है )।

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हों, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति बारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थायर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रघोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकोंगे।

एतब्द्वारा यह श्रिष्ठसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए प्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे भीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिस ने ऐसा भ्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के भन्तरिती को वी जाएगी।

एतदृद्धारा भ्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सुचना दी गई है, के श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्वब्दीकरुए. - इस में प्रयम्त मञ्दों भीर पदों का, जो भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्टयाय 20-क के यथापरिभाषित है, यही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

**ग्रन्सूची** . कृषिक भूमि 44 बीघा 13 विस्वा जो कि जिला रामपुर में स्थित है।

No. 26-M/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

situated at Alinagar. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the Registering Office at Rampur on 21st May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for with the sense of the support of the supp apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferec(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act. 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

Transferor

1. Shri Syed Khalid Mian.

#### Transferee

Shri Mohd. Kamil, Mohd Amil & others.

Person in occupation of the property.

\*3. Shri/Smt./Kumari \*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Smt./Kumarl \*.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

The agricultural, land measuring 8 Bighas, 3 Biswas & 3 Biswansi situated at Alinagar in Dist. Rampur.

सं० 26-एम/प्रजंन—यतः, मुझे, एस० सी० बहल निरिक्षी सहायक श्रायकर श्रायुक्त लखनऊ श्रायकर प्रीविनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्था वर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/—६० से प्रधिक श्रीर जिसकी सं० है जो श्रनीनगर में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसुची में श्रीर पूर्ण रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता श्रीवकारी के कार्यावय, र मपूर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रीवनियम, 1908 (1908 क) के श्रीधीन 29-5-1973 को पूर्वोक्स सम्पति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तियत की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्स सम्पति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्तह प्रतिमात श्रीधक है श्रीर यह कि शन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्स श्रन्तरण लिखित में श्रास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) भ्रम्तरण से दुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर श्रीविनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रम्तरक के वायित्व में कमी करने मा उससे बचने के लिए सुंकर बेनीना, भ्रीर/मा;
- (ब) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय भ्राय-कर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भ्रन्तिरती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना ।

भीर यत: श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20 के के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, ग्रंब, धारा 269-म के श्रनुसरण में, भायकर श्रविनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उप-धारा (1) के श्रवीन निम्मलिखित व्यक्तियों श्रवित्

भैयद खा लेद भेयां (श्रन्तरक)
 श्री मुहम्मद क्षमिल, श्री मुहम्मद श्रामिल श्रादि (श्रन्तरिती)

(वह व्यक्ति जिसके श्रधि-भौग में सम्प<del>र्</del>शि है)

(वह व्यक्ति जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबर्द हैं।)

4:

3.

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के के लिए एतवृद्धारा कार्यंबाहियां शुरू कहता हूं। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो:—

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख़ से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में मे किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहरूनाक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गए ब्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किये जायेंगे भीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पट्टीकरण - इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### **ग्र**न्सुची

कृषि भूमि जिसकः रक्षवा 8 विगहा, 3 विसवा, 3 विसवन्सी है ग्रौर जो ग्रलीनगर जिलः रामपूर में स्थित है।

No. 20-K/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl. IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 20 stuated at Bindukhera. (and more fully described in the Schedule annexed hereto, has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering office at Haldwani on 2nd May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Khima Nand.

Transferce

Shri Khan Chand.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 80 Bighas situated at Bindukhera, Nainital, District.

सं० 20-के ०/अर्जनः —यतः मुझे, एस० सी० बहल आयकर प्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के अधीन सक्षम प्रिधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/— ६० से अधिक और जिसकी सं० 20 है, जो प्राम बिन्द खेरा में स्थित है (और इस से उपाबद अनुसूची क और पूण रूप में विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, हल्दावानी में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 के के अधीन 2-5-1973 के पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरिक की गई और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्त्रह प्रतिशत अधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य में उपन यन्तरण लिखन में बास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :—

- (क) श्रन्तरण में हुई किसी ग्राय की बाबत श्रायकर श्रिजिनियम 1961 (1961 का 43) के ग्रंथीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करन जा उस से बचने के लिए सुकर बनाना श्रीर /या;
- (ख) ऐसी किसी ब्राय था किसी धन या ब्रन्य ब्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय ब्राय-कर ब्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या ब्राय-कर ब्रिधिनियम, 1961 (1961

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

का 43) या धन-कर प्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिएथा, छिपाने के लिए सुकर, बनाना ।

ग्रौर यतः श्राय कर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20 के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रजन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

ग्रतः, ग्रब, धारा 269-ग के श्रनुसार के ये ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारः 269 की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रर्थात् :---

1. श्री खिमानन्द

(ग्रन्तरिकर्ता)

2. श्रीखन्तुचन्द

(भ्रन्तरिकर्ता)

3.

(वह व्यक्ति जिसके श्र<mark>िक्षमोग</mark> में सम्पत्ति है )।

`

(वह व्यक्ति जिसके बारे में भ्रधो-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितब इ है) ।

को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां मुख्क करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के प्रजैन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर्ृंसूचना की तारीख मे 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर के हितवद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित िकया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों तो, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत िकए जायों में और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा आक्षेप िकया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचनादी गई है के प्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा ।

स्पष्टाकरण .--इस में प्रयुक्त गट्दों भीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### ध्रनुसूची

कृषि भूमि 80 बिघा जो कि ग्राम विन्तुखोरा जिला में स्थित है।

No. 7-L/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 115, 137/1, 138 situated at Chandannagar. (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the Registering Office at Haldwani on 28th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to b disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Shri Gopal Das.

### Transferee

2. Shri Lal Chand.

Person in occupation of the property,

Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter-XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 56 Bighas 3 Biswas situated at Chandannagar, Nainital. Distt.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

प्रधि-

सं० 7 एसं० म्रजंन. —यतः, मुझे एस० सी० बह्ल निरीक्षी सहायक म्रायकर म्रायकत लखनऊ, प्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- ६० से भ्रधिक है और जिसकी सं० 115, 137/1, 138 है, जो ग्राम चन्त्रनगर में स्थित है। (भ्रौर इससे उपाबद्ध अनुसूची में पूर्व रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता श्रधिकारों के कार्यालय, हल्दवानी में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908(1908 का 16) के अधीन 28-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार मन्तरित की गई है श्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्त्रह प्रतिशत अधिक है और यह कि प्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रौर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्निलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रिधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; ग्रीर/या;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हों भारतीय श्राय-कर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थं अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

भीर यत:, भ्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के भ्रजनिके लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

ग्रतः, ग्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, म श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :--

1. श्री/श्रीमती/कुमारी गोपालदास	(श्रन्तरक)
2. श्री लाल चन्द	(भ्रन्तरिती)
3. श्री/श्रीमती/कुमारी*	(वह य्यक्ति जिसके भोग में सम्पत्ति है)

4. श्री/श्रीमती/कुमारी \* (वह व्यक्ति जिसके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वित सम्पत्ति के म्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के म्रर्जन के प्रति म्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :—

(क) इस सूचना के राजपल में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अविध, जो भी अविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट बीजिये।

(ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उभन स्थावर सम्पत्ति में हिनबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रश्लोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्बारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के प्रजंत के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेगों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायोंगे भ्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्वारा श्रागे यह अधियूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा।

ाब्दोकरण :--इसमें प्रयुक्त शब्दों धौर पदों का, जो श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क्र में यथा परिभाषित है, वही श्रर्थ होंगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### ग्रनुसूची

कृषिक भूमि 5७ बीघा 3 बिग्या जो कि प्रक्षम चन्द्रनगर जिला नेतीचाल में स्थित है।

No. 30-S/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 415 situated at Khrriya. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Haldwani on 14th March, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforestaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforestaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Mangal Ram.

Transferor

2. Shri Saran Das & others.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt.\(\bar{Kumari\*}\).

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned;—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural lands measuring 66 Bighas 16 Biswas situated at Khrriya, Nainital Distt.

सं० 30 एस० / श्र पत- - यतः मुझे, एस० सी० बहल निरीक्षी सहायक श्रायकर श्रायुक्त श्रर्णन लखनऊ, श्रःयकर प्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्रधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु० से श्रिशक है श्रीर जिसकी सं० 415 है, जो ग्राम कुरय्या में स्थित है। (श्रीर इससे उपावद्ध श्रनुसूची में पूर्व का से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, हल्दावाना में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 14-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमः न प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझ यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से. ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर अन्तिरती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिवक रूप से कथित नहीं किया गया है :---

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय भ्राय-कर भ्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्राय-कर भ्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भ्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था, या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए मुकर बनाना।

भीर यत: अयकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के गब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं। श्रतः, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

1. श्री मंगल राम (भ्रन्तर्क)

2. श्री सरन दास श्रौर श्रन्य (श्रन्तरिती)

3. श्री/श्रीमर्ता/कुमारी\* (वह व्यक्ति जिसके श्रधि-भोग में सम्पत्ति है)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त मम्पत्ति के अर्जन के लिए एतव्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। जक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो तो :---

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस मूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितब अ किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एसब्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जाएंगे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएंगी।

एतद् द्वारा आगे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सुचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पादीकरणः.—इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रौर पवों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### **ग्रनुसूची**

कृषिक भूमि 66 बीघा, 18 तिस्वा जो कि ग्राम कृष्ट्या जिला नैनीताल में स्थित है।

No. 32-B/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 339/1 situated at Bandia.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 1607, 906 in the office of the registering office at Haldwani on 22nd May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

<sup>\*</sup>जो लागुन ही उसे काट बीजिए।

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

1. Shri Jawan Singh,

### Transferee

2. Shri/Smt./Kumari Brahmdeo Singh.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari X.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immivoable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 41 Bighas 3 Biswas situated at Vill. Bandia, Nainital Distt.

सैं० 32-सीं० धर्जन.—-यतः, मुझे, एम० सीं० बहल, श्रायकर श्रिष्ठितयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 खं के श्रिष्ठीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/६० से श्रिष्ठिक है भ्रौर जिसकी सं० 339/1 है, जो ग्राम बंडिया में स्थित है (श्रौर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में श्रौर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठिकारी के कार्यालय, हल्दावान में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिष्ठित्यम, 1908 (1908 का 16) के श्रिष्ठीन 22-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के वृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके वृश्यमान प्रतिफल के गिरुद्ध प्रतिशत श्रिष्ठक है श्रौर यह कि श्रन्तरक

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ग्रन्तरकों) भ्रौर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्स ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी-आय की बाबत श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के अन्तरक के वारियद में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किमी धन या अन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकरश्रिधिनियम) 1922 ( 1922 का 11 ) या श्राय-कर श्रिधिनियम, 1961
  (1961 का 43) या धन कर श्रिधिनियम , 1957 (1957 का 27) के
  प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था,
  िष्ठपाने के लिए सुकर बनाना ।

स्रौर यतः; स्राय कर अधिनियम , 1961 (1961 का 43) के स्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के स्रर्जन के लिए कार्यवाही शरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

त्रतः, श्रब, धारा 269-ग के अनुसरण में, श्रायकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-थ की उपधारा धारा (1) के अधीन जिम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :---

(ग्रन्तरक)

श्री जप्वान सिंह

(ग्रन्तरिती)

2. श्रीव्रह्नदेव सिंह

(बह व्यक्ति जिस कें श्रिधभोग में सम्पत्ति है)

3. श्री/श्रीमति/क्रमारी

(बह व्यक्ति जिससे बारे में भ्रधीहस्तांक्षरी जानता है कि सम्पत्ति में हिन**बद्ध** 

4: श्री/श्रीमति/कुमारी

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिएएतद् द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के आर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हों, तो —

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, जे भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को वी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचनादी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा।

जो लाग न हो उसे काट वाजिये

स्पष्टीकररण — इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के यथापरिभाषित है, यही श्रथं होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है ।

### ग्रनुसुची

कृषिक भूमि 41 बीघा 3 विस्वा ग्राम वंडिला जिला तैनीताल में स्थित है।

No. 19-A/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 47 situated at Sripur. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registored under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering office at Haldwani on 1-5-1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and 1 have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (3) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely,—

Transferor

Shri Shanker Das.

Transferee

2. Shri Ashok Kumar,

Person in occupation of the property.

Shri/Smt./Kumari X.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Shri/Smt./Kumari X.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the proceeding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 46 Bighas 1 Biswa situated at Vill. Sirpur, Nainital Distt.

सं । 19 ए प्रार्शन.--यत:, मुझे,एस० सी० बहल निरोक्षी महायक ग्रायकर ग्रायक्त अर्जन लखनऊ ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/- रु० से श्रधिक है श्रीर जिसकी सं० 47 है, जो ग्राम श्रीपुर में स्थित है। ग्रीर इसमे उपाबद्ध श्रनसूची में पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, हल्दवानी में भारतीय रजिस्दीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित **प्रधी**न 1-5-1973 को के दश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के प्रनुसार भ्रन्तरित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वीकन सम्पत्ति का उचित बाजार मृल्य उसके दश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत प्रधिक है और यह कि श्रन्तरक (भ्रन्तरकों ) श्रीर भ्रन्तरिती (भ्रन्तरितियों ) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :--

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, श्रौर/या ;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या अन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

श्रतः, श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

1. श्री शंकर दाम

(ग्रन्≅िकर्ता)

2. श्री अशोक कुमार

(भ्रन्थिती)

श्रीं/श्रीमती/कुमारी\*

(वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्पत्ति है)

4.

(वह व्यक्ति जिसके बारे में श्रधी-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबब है)

भौर यत:; श्रायकर अधिनियम , 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित विए गए हैं।

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट वीजिए।

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्न सम्पति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुक्र करता हं।

उक्त सम्पत्ति के म्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधिया तस्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि , जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की नारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह ग्रिधमुन्तित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत किए जायेंगे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी ।

एतद्द्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचनादी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पट्टोकरण—इस में प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का, जो स्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, यही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### प्रनुसूची

कृषि, भूमि 46 बीबा 1 बिस्वा जो कि ग्राम श्रीपुर जिला नैनीताल में स्थित है। तारीख 15-11-73 मोहर:

No. 18-J/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269B of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 279/A, 279/1A, 279/1B situated at Gobra.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer, at Haldwani on 1-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiative proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Musi Ram.

Transferee

2. Shri Jasbir Singh & others.

Person in occupation of the property

3. Shri/Smt./Kumari,

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property. 4. Shrl/Smt./Kumari.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the official gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 64 Bighas situated at Vill. Gobra, Nainital Distt.

Dated: 15-11-73.

Seal.

स 18 जे/ग्रजंन — पतः, मुझे एस० सी० बहल, निरीक्षी सहायक ग्रायकर श्रायकर श्रायकर ग्रायकर है, जो ग्राम गोवरा में स्थित है, (ग्रीर इससे उपाबद्ध ग्रामुची में ग्रीर पूर्ण रूप से विणत है) रिजस्ट्रीकर्ता ग्रायकरी के कार्यालय, हल्दवानी में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रायकियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रायक 30-5-73 को पूर्वोंकत सम्पत्ति के जित्त बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान ग्रायकल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रामुसार ग्रन्तरित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोंकत सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान ग्रायकल से, ऐसे दृश्यमान ग्रायकल का पन्द्रह ग्रायकर ग्रायक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक (ग्रान्तरकों) ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखत में वास्तिवक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

(क) अन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना; श्रौर/या

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ख) ऐसी किसी स्राय या किसी धन पा धन्। स्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर प्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या ध्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिएथा, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

श्रौर यतः भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के भ्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

ग्रतः, ग्रव, धारा 269-ग के अनुमरण में, ग्रायकर ग्रिधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन विम्नलिखित व्यक्तियों, श्रथीत् :—

1. श्री मंसी राम

ग्रन्तरक

2. जसबीर सिंह ग्रीर श्रन्य

ग्रन्टरिती

3. श्री/श्रीमती/कुम⊹री

(वह व्यक्ति जिसके श्रिक्षभोग में सम्पति है)

4. श्री/श्रीमती/कुमारी (वह व्यक्ति जिसक वारे में ग्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एनव्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के धर्जन के प्रति धाक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख भीर स्थान नियत किए जायेंगे भीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा ग्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतबद्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षोपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्राधिकार होगा।

स्पन्धोकरण . --इसमें प्रयुक्त शब्बों और पदों का, जो खायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वहीं अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

### **भ**ार्स् वो

कृषिक भूमि 68 बीघा जो कि ग्राम गोबरा, जिला नैनीताल में स्थित है।

तारीख-15-11-73

मौहर

(जो **1**ा न हो उसे काट **बीजिए**)

No. 3-T/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authorty U/S 269B of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 175A, 61, 121A, 130, 176A, 62, 122, 140, 77A, 63, 141 & 178 situated at Khalawan Kalan.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Haldwani on 10-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of-

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Shri Santa Singh,

Transferee

2. Shri Jit Singh & others. Person in occupation of the property.

Shri /Smt./Kumari

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Shri/Smt./Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:-

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the official gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons. whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter. THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 63 Bighas 16 Biswas situated at Khalawan Kalan, Nainital Distt.

Dated: 15-11-1973.

Seal.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं 3 टी/मर्जन .- यत:, महो एम० सी० बहल निरीक्षा महायक श्रायकर श्रायका श्रजेन लखनऊ श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृख्य 25,000/-से श्रधिक है और जिसकी सं० नं० 175 ए, 61, 121 ए, 139, 176 ए, 62, 122, 140, 77ए, 63, 141, 178 है जो ग्राम खलवान स्थित है (भ्रौर इससे उपाबद्ध अनुसूची में भ्रौर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के हल्दवानी में भारतीय रजिस्दीकरण प्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 10-5-1973, को प्रवाधित सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दुश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार ग्रन्तरित की **गई है ग्री**र भु**से** यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मुल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक (भ्रन्तरकों) भौर भ्रन्तरिती (भ्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिये प्रतिफल निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है---

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

भौर यतः, स्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

ग्रतः, ग्रब, धारा 269-ग के ग्रनुसरण में, मैं ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रथीत :—

1. श्री मन्ता मिंह

ग्रन्तरक

2. जीत सिंह ग्रौर ग्रन्य

धन्तरिती

3.

(वह व्यक्ति जिसके ग्रधि-

भोग में सम्पत्ति है)

4.

(वह व्यक्ति जिसके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वीक्त सम्पति के श्रर्जन के लिए एतद्देशरा कार्यवाहियां ग्रुर करता हूं। उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) .इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि , जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा :
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास निखित में किये जा सकेंगे।

एतदृद्वारा यह श्रिधिसूचिन किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी।

एनद्द्वारा श्रागे यह श्रधिमूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरः के अधीन सूचना दी गई है, ब्राक्षेपों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पष्टोकररण:---इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो स्नायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा-परिभाषित हैं, यही श्रर्थ होगा जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### श्रनुसूची

कृषि भूमि जो कि 63 बीघा 14 बिस्वा है श्रीर ग्राम खलवान कलान जिला नैनीताल में स्थित है।

सारीख: 15-11-**73** 

मोहर

### Lucknow, the 13th November, 1973

No. 8-C/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 bearing

No. 21 situated at Bam Kharl.

(and more fully described in the Schedule annexed here to), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act. 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Haldwani on 14-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and the transfere (a) has not been trully stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by ma

Now, therefore, in pursuance of section 269-D, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Kashi Ram.

Transferee

2. Shri Chaudhari Ram Ved Prakash,

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari \*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari,

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the

objections.

Explanation.—The terms and expression used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

The agricultural and measuring 68 Bighas 12 Biswas situated at Vill. Bamkhari Nainital Distt.

Dated 15-11-73.

Seal

### लखनऊ, 13 नवम्बर, 1973

. सं० 8-सी०/श्रर्जन.-यत:, मुझे एस० सी० बहुल निरीक्षी सहायक श्रायकर श्रायुक्त श्रर्जन लखनऊ ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मल्य 25,000/- इ० से ग्रधिक है ग्रीर जिसकी सं० 29 है, जो बमखारी में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद श्रनसूची में स्रौर पूर्णरूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार स्राफ एययोरेंमेज, हल्दवानी में भारतीय रजिस्दीकरण श्रधिनियम, 1908 का 16) के श्रधीन 14-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीफ़ृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है ग्रौर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) ग्रौर श्रन्तरितो (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है ---

> (क) अन्तरण से हई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रधीन कर देने के प्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए स्कर बनाना ; भीर / या

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्राह्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1942 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मूकर बनाना;

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रव, धारा 269-घ के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थातः—

1. श्री काणी राम

(ग्रन्तरक)

2. श्री चौधरी राम, बेद प्रकाश

(भन्तरिती)

†3. श्री/श्रीमती/कुमारी----(वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्मति है)

† 4. श्रो/श्रोमती/इपारी-----(वह व्यक्ति, जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी

जानता है कि वह सम्पत्ति में हितयद्व है)

को यह सुबना जारी कर के पूर्वीक्त सम्पत्ति के भ्रर्जन के लिए एतदृद्धारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के भ्रर्जन के प्रति भ्राक्षेप, यदि कोई हो, तो--

- (क) इस सूचना के राज्यस्त्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्संबंधी क्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी भ्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वभित व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उदन स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी भ्रन्य व्यक्ति द्वारा, भ्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिस ने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतवृद्वारा श्रागे यह श्रक्षिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सुचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पादिकराग.-- इस में प्रयुक्त गब्दों श्रौर पदों का जो श्रायकर श्रिष्ठितियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, यही श्रर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

### **श्र**नुस्ची

कृषि भूमि जिसका रकवा 68 बीघा, 12 विस्वा जो ग्राम बमखारी जिला नैनीताल  $^{ ilde{ extsf{H}}}$  स्थित है।

तारीख 13-11-73

मोहर

### Lucknow, the 16th November, 1973

No. 34-R/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 2, I.D.T. Block situated at Hazratganj.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, (1607 906) in the office of the Registering Office at Lucknow on 16th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely—

#### Transferor

1. Smt. Kusum Kumari,

### Transferee

Shri Ram Swarup Gutpa.

#### Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

A building measuring 10200 Sq. Ft. situated in Hazratganj, Lucknow District.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

### लखनऊ, 16 नवम्बर, 1973

सं० 34 ग्राप्०/ग्रर्जन. यतः मुझे, एम० सी० बहल निरिक्षी सहायक आक्षर धायुक्त ग्रर्जन लखनऊ ग्रायकर ग्रिविनयम 1961(1961 का 43) की धारा 269 ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विभवास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृल्य 25,000/- ७० से ग्रिविक है ग्रीप जिसकी सं० 2-I. D.T. Block है, जो हजरन गंज में स्थित है (ग्रीर इमसे उपाबक ग्रमुसूची में पूर्व रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता ग्रिविकारी के कार्यालय, लखनऊ में भारतीय रिजरट्रीकरण ग्रिविनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 16-5-1973 को पूर्वोवत सम्पत्ति के उचित बाजार मृल्य से कम में कम से इथ्यमान प्रतिफल के लिए रिजरट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार अस्तरित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोवत सम्पत्ति का उचित बाजार मृल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्यह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक, (ग्रन्तरकों) ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रग्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, किम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरिती लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उसमे बचने के लिए सकर बनाना, और/या ;
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें गारतीय भ्राय-कर भ्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजानार्थ भ्रन्त-रिती द्वारा एकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

भीर यतः, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिनिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रवः, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-व की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रयीत :—

(ग्रन्तरिकर्ना)

1. श्रीमती कुसम कुमारी

(ग्रन्तरिती)

- 2. श्री राभम्बरूप गुप्ता
- 3. श्री/श्रीमती/कृमारी ..... (वह व्यक्ति जिसके श्रधि-भोग में सम्पत्ति है)
- 4. श्री/श्रीमती/कुमारी ..... (वह व्यक्ति जिसके बारे में ध्रोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबड है)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के भर्जन के लिए एतद् द्वारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं। जक्त सम्पत्ति के भर्जन के प्रति भाक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

(क) इस स्चना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रविश्व, को भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी त्यक्ति द्वारा;

(ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के मीतर उक्त स्थावच सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, ग्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह ग्रधिसूचिम किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रोप स्थान नियत किए जायेंगे ग्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्दारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा।

स्पन्दीकरस्य :- इसमें प्रयुक्त शब्दों भीर पदों का, जो श्रायकर शिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्ट्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही भर्य होगा, जो उस भ्रष्ट्याय में दिया गया है।

### श्रनुमूची

एक फीटा मकान जो कि 102000 वर्ग फीट है, हजरत गंज जिला लखनक में स्थित है ।

No. 5-U/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. — situated at Dist. Varanasi.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering officer at Gyanpur on 30th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (5) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the arquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely,—

Transferdr

1. Shri Kishori Saran.

Transferee

2. Shri Uma Shanker & others.

Person in occupation of the property.

Shri/Smt,/Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property. 4. Shri/Smt./Kumari\*.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person intrested in the sad immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 18 Bighas 17 Biswas situated in Distt. Varanasi-

सं० 5-यु०/अर्जन —यतः, मुझे, एस० सी० बहल, निरीक्षी सहायक श्रायकर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/— रु० से श्रीयक है श्रौर जिसकी सं० है, जो जिला वाराणसी में स्थित है (श्रौर इससे उपायद श्रनुसूची में पूर्व रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रीयकारी के कार्यालय, ज्ञानपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रीविनयम, 1908 (1908 का 16) के श्रीय 30-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के बृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिगत श्रीयक है श्रौर यह कि श्रन्तरक (अन्तरकों) श्रौर अन्तरिती (अन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) श्रन्तरण में हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 कर 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय भ्रायकर भ्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर भ्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के भ्रयोजनार्थ भ्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनिथम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20 क के गाउदों मे पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किये गए हैं। श्रत:, श्रब, धारा 269 ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

### <u> अन्तरकता</u>

1. श्री किमोरी मन्न

### धन्तरिती

- 2. श्री उमा गंकर, इत्यादि
- †3. श्री/श्रीमती/कुनारी ..... (वह व्यक्ति, जिसके श्रक्षिभोग में सम्पति है) ।
- †4. श्रॉ/श्रीभर्ती/कुमारी ..... (वह व्यक्ति,

जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हित-बद्ध है)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां सुकः करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के भ्रजीन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतरक्त पूर्वी व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हिनबद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकोंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत किए जायों गे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गर्द है, श्राक्षेशों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पष्टीकर्रण: — इसमें प्रयुक्त गब्दों ग्रीर पदों का, जो ग्रायकर ग्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, यही ग्रर्थ होगा, जो उस ग्रध्याय में दिया गया है ।

### श्रनुमूची

कृषि भूमि 18 बीधा 17 विस्वा जो कि जिला वाराणसी में स्थित है।

No. 5-K/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 69, 149, 212, 284, 338, 358, 358B situated at Machhaligun (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Domariaganj on 5th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:--

Transferor

S/Shri Ravi Pratap Shukla & others.

Transferee

S/Shri Kashi Prasad & others.

Person in occupation of the property.

\*3. Shri/Smt./Kumari

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

\*4. Shri/Smt./Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:-

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons. whichever period expires later:
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the

objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter. THE SCHEDULE

- 1. The agricultural land measuring 102 Bighas, 8 Biswas, 5 Biswansi situated at Machhaligaon in Distt. Basti.
  - 2. One house area 1271 Sq. Ft.

Date: 16-11-73.

Seal

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं० 5 कें ० | प्रार्जन.—यतः, मुझे, एस० सी० बहल निरीक्षी सहायक द्रायकर श्रायकत स्थायकत स्थायकत स्थायकत को यह विश्वास करने का कोरण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/- क० से श्राधिक है और जिसकी सं० 69, 149, 212, 284, 338, 358, 358 वी है, जो मछनी गांव में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में पूर्व रूप से वर्णित है), रिजस्ट्रीकर्ता श्राधिकारी के कार्यालय, इसरिया गंज में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्राधिनियम, 1908 (1908 का 167 के श्राधीन 5-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिय प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचनें के लिये मुकर बनाना, श्रौर/या;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957(1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

श्रीर यत: श्रायकर भ्रधिनियम, 1961(1961 का 43) के भ्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वीक्त समात्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा भ्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रव धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

ग्रन्तरक

1. श्री रिव प्रताप शुक्ला आदि

ग्रन्तरिती

2. श्री काशी प्रसाद ग्रादि

वह व्यक्ति जिससे अधिभोग में सम्पति है

‡ 3. श्री/श्रीमती/कुमारी

वह व्यक्ति जिसके बारे में ग्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पति में हितबद्ध है

†4 श्री/श्रीमती/कुमारी

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एतदद्वारा कार्यवाहियां मुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो—

(क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध जो भी

<sup>†</sup>जो लागू न हो उसे काट दीजिए।

श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस मूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रघोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एनव्दारा यह श्रधिसुचिन किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ब्राक्षेपों, यदि कोई हो, की मुनवाई हे लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा ब्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ब्रन्तरिती को टी जाएगी।

एतब्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्तिको जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए प्रधिकार होगा।

स्थष्टीकररण -- इसमें प्रयुक्त गब्दों भार पदों का, जो भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### **प्र**नसूची

- 1. कृषि भूमि जिसका रकता 102 बीघा, 8 बिस्वा श्रीर 5 विस्वासी जो मछली गांव जिला बस्ती में स्थित है।
  - 2. एक किता घर जिसका रकबा 1271 वर्ग फीट है।

तारीख: 16-1 -73

मोहर

No. 15-G/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 8 situated at Rampur. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Bilaspur on 18th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C. I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Mangal Sen.

Transferee

2. Shri Gurmuk'i Singh.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

4. Shri/Smt./Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who have made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 9 Acres 25 Dicimils situated in Distt. Rampur. Dated: 14-11-73.

Seal.

### लखनऊ, 14 नवम्बर, 1973

सं० 15-जी०/ग्रार्जन.—यतः, मुझे, एम० मी० वहल, निरीक्षी सहायक श्रायकर श्रायक्त श्रर्जन, लखनऊ श्रायकर श्रिधित्यम, 1961 (1961 का 43) की घारा 269ख के श्रधीन मक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थायर सम्पत्ति, जिसका उत्तित वाजार मूल्य 25,000 ६० से श्रिधिक है श्रीर जिसको सं० 8 है, जो जिला रामपुर में स्थित है, (श्रीर इससे उपावद्ध श्रनुसूची में श्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिधिकारी के कार्यालय, विलासपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16 के श्रधीन 18-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उत्तित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापुर्वोक्त सम्पत्ति का उत्तित बाजार मृल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल में ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि अन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिति। (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखन उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखिन में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

(क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्य में कमी करने या उससे

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को जिन्हों भारतीय श्रायकर श्रिधितियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधितियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

भौर यतः भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा भ्रभिलिखित किए गए हैं ।

श्रतः, श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों श्रथीत :—

शन्तरक

1. श्री मंगल मैन

श्रन्तरिती

2. श्रीगुरमुख सिह

वह व्यक्ति जिसके श्रिक्षोग में सम्पत्ति है

श्री/श्रीमति/कुमारी
 वह व्यक्ति जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पति में हितबद्ध है

4. श्री/श्रीमति/कृमारी

को यह सूचना जारी करके पूर्वीक्त सम्पत्ति के लिये एन्दद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :—

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारी ज से 45 दिन की श्रवधिया तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हिनबद्ध किमी श्रन्य व्यक्ति द्वारा श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एनद्दारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायोंने श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्दारा भागे यह श्रिभ्रस्चित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भ्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की मुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रिष्ठकार होगा ।

स्पष्टीकरण.—इस में प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, यही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है ।

# श्चनु सुची

कृषिक भूमि 9 एकड़ 25 डिममिल जो कि जिला रामपुर में स्थित है। तारीख 14-11-73

मोहर

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट डीजिए।

### Lucknow, the 12th November 1973

No. 2-I/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269B of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 16, situated at Makhbara, Nainital

(and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Haldwani on 5th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the Property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Abdul Latif.

#### Transferee

2. Shri/Smt./Kumari Imtiaz Ahmad.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Corette

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 55 Bighas 2 Biswas situated at Makhbara, Nainital Distt.

Dated: 12-11-73.

Scal.

Strike off where not applicable.

### लखनऊ, 12 नवम्बर, 1973

स्० 2-श्राई/ग्रर्जन.—यतः, मुझे एस० मी० बहुल, निरीक्षी सहायक श्रायकर का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से श्रायक है श्रीर जिसकी सं० 16 है, जो ग्राम श्राववारा नैनीताल में स्थित है, (ग्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में श्रीर पूर्ण रूप से विणत है) रिजस्ट्री कर्त्ता श्रायकारी के कार्यालय, हल्दबानी से भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्राधिनयम 1908 (1908 का 16) के श्रायान 5-5-73 को पूर्वोक्षत सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत क्लिख के श्रनुसार श्रन्तरिक की गई श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रायक है श्रीर यह कि श्रन्तर(ग्रन्तरको) श्रीर श्रन्तरित्ती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के निये प्रति फल, निम्न-लिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) अन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना; भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या ग्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय ग्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

श्रीर यत:, श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) के श्रध्याय 20 क के शब्दों में पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किये गए हैं।

श्रतः श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

1. श्री ग्रब्दुल लतीफ

ग्रन्त<u>्</u> रक

2. श्री इमतयाज श्रहमद

श्रन्तरत्

- 3. श्री/श्रीमती/कुमारी (वह व्यक्ति जिसके ग्रधिभोग से सम्पति है)
- (वह व्यक्ति जिनके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पत्ति में हितबहाहै)

<sup>\*</sup>जां लागू न हो उसे काट दीजिए

को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतदद्वारा कार्यवाहियों शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो--

- (क) इस सूचना के राजपन्न के प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन की अविधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अविध जो भी अविध बाद मा समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा :---
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखितः में किए जा सकेंगे।

एतब्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर संपत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हो तो, की सुनवाई के लिए तारीख थ्रौर स्थान नियत किए जायेंग श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी,

एतव्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती । पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, के श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार । होगा।

स्पन्टीकरण ---इसमें प्रयुक्त शब्दों ग्रीर पदों का, जो भ्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रष्ट्याय में दिया गया है।

## **ग्र**नुसुची

कृषिक भूमि 55 बीघा 2 विस्वा जो कि ग्राम भखवारा जिला नैनीताल में स्थित है।

No. 16-A/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 18, 146, 147 situated at Hazratumar Garhi (and more fully described in the Schedule annexed here to), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering office at Moradabad on 7th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the atoresaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acqueition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section.

(1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

1. Shri R. A. N. Sinha.

#### Transferee

2. M/S Anugarh Sugar Works.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari.\*

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt.Kumari,\*

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

A plot measuring 9.90 Acres situated at Vill. Hazrat Umar Garhi, Teh. Sambal Moradabad District.

सं० 16-ए/श्रजंन.-यतः, मुझे, एस० सी० बलह निरीक्षा महायक श्रायकर श्रायुक्त श्रजंन लखनऊ, श्रायकर श्रिधितयम 1961(1961 का 43) की धारा 269ख के श्रधीन सक्षम श्रिष्ठिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/-६० से श्रीधक है और जिसकी सं० 28, 146, 147 है, जो ग्राम हजरन उमर गढ़ी संभल मुरादाबाद में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद्ध प्रनुसूची क श्रीर पूर्ण रूप से विणत है) रजिस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठकारी के कार्यालय मुरादाबाद से भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रिष्ठितियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 7-5-73 के पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बग्जार मूल्य से कम से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुमार अन्तरिक की गई श्रीर मुझे यह विश्वाम करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का गन्त्रह प्रतिगत श्रिष्ठक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तयपाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिकक रूप से कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देते के भ्रन्तरक के दायित्य में कमी करने या उससे बचने के लिये सुधार बनाना भौर/या

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्थ श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का II) या आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के सुकर बनाना,

भौर यत: श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 के शब्दों में पूर्वाक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किये गए हैं।

श्रातः, श्राब, धारा 269 ग के मनुसरण में, मैं मायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, मर्थात्,

ग्रन्तरिकर्ता

1. श्री श्रार्० ए० एन० सिंह

ग्रन्तरिकत्री

मैमर्म अनुगृह सगर वर्कस

(धिमान में बुह व्यक्ति जिसके आधमानसे सभ्यति है)

3.

(वह व्यक्ति जिसके बारे में अधोहरस्ताक्षरी जानता है कि सम्पति में हित बद्ध है)

4.

- को यह सूचना जारी कर के पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो---
  - (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीखं से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीखं से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
  - (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधो-हस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतव्द्वारा यह प्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर संपत्ति के प्रजन के प्रति इस स्थान के उत्तर में किए गए प्राक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख प्रौर स्थान नियत किए जायेंगे ग्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा ग्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा ग्रागे यह म्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसा व्यक्ति कि जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भ्रधीन सूचना दी गई है, के ग्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए म्रधिकार होगा।

स्पिष्टिकरण — इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही श्रथं होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट दीजिए

### ग्रनुस्ची

भूमि 9.90 एकड़ जो किग्राम हजारत उमार तहसील संभल जिला मुगदाबाद में स्थित है।

एस० सी० बहल,

तारीख

सक्षम प्राधिकारी

(सहायक भायकर भायुक्त निरीक्षण)

मोहर

भर्जन रेंज, लखनऊ।

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX. ACQUISITION RANGE, KAKINADA

NOTICES UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Kakinada, the 14th November 1973

No. J/I(212)/73-74.—Whereas, I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 16-10-10 situated at Pingalivari Street Punanandampet, Vijayawada-2. (and more fully described in the Schedule annexed pereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Vijaywada on 17-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesald property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

 Shrimati Vavvety Vimaladevi. W/o Late Srinivasamoorty, Mangamurivari Street, Nellore Town, Nellore.

#### Transferee

2. Shri Vandrasi Venkatanarayana S/o Late Kanakayya, Pulabhavi Street, Kothapeta, Vijayawada-i.

Person in occupation of the property.

\*3. Shri Abdulla, Kirana shop, 16-10-10, Pingalivari Street, Punanandampet, Vijayawada-2.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Smt./Kumari.....

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:--

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

House.—Vijayawada-I., Punanandampeta, Door 16-10-10. Pingalivari Street, Vijayawada Municipal Ward No. 15—Rev. Ward 8—Block 17—NTS No. 603A Asst. No. 11955.

East: My property & M. Hanumantharao. South: Sankranti Ramachandrarao 80'

Sq. Yds. 711 or 594.56 Sq. mtrs.

West: Road 50'

site and building.

North: Harikrishnarao 80'

सह।यक भ्रायकर ब्रायुक्त निरीक्षण कार्यालय, ग्रिक्षिण रॅंज, काकीनाड ग्रायकर ग्रिक्षिनियम, (1961 का 43) की घारा 269 घ (1) के ग्रिक्षीन सूचनाएं काकीनाड, 14 नवम्बर, 1973

सं० ज/1(212)73-74.—यतः, मुझे, के० मुख्वा राव श्रायकर श्रिष्ठितयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के ग्रिष्ठीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर मम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रू० से श्रिष्ठिक है और जिसकी सं० 16-10-10 दिगली गरी स्ट्रीट पुनाननंदम पेठ, विजयवाष्ट्रा, 2 में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसुची में श्रीर पूर्ण रूप से विणित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठिकारी के कार्यालय, विजयवाड़ा में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रिष्ठितियम, 1908 (1908 का 16) के श्रिष्ठीन 17-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य में कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिक्त है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

(क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना, और/या

(ख) ऐसी किसी स्राय या किसी धन या स्रन्थ ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय स्रायकर स्रिधिनियम , 1922 (1922का 11) या श्राय-कर ग्रिधिनियम , 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तिक्ति द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना:

श्रीर यतः, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्स सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

न्नतः, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुमरण में, मैं भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों श्रथीत :---

- 1. श्रीमती विवेती विमला देवी, धर्मपत्नी स्वर्गीय श्रीनिवासामूर्ति, गंगामुरीवारी स्ट्रीट, नैलीर टाऊन, नैलोर (ग्रन्तरक)
- 2. श्री बन्दारसी वेन्कटनारायना सपुत्र स्वर्गीय कनकईया, पुलाभावी स्ट्रीट कोथा पेट्रा, विजयवाड़ा—1
- श्री ग्रबदुल्ला, किराना दुकान 16-10-10, पिंगालीवारी स्ट्रीट, पुनानन्दंभपेट, विजयवाडा--2

(वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्पति है)

4- श्री/श्रीमती/कुमारी......(बह व्यक्ति जिसके बारे में ग्रधोहस्ताक्षरी जातता है कि वह संपति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एनद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध जो भी श्रविध बाट के समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख़ से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पित के श्रर्जन के प्रित इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंग श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह ग्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के ग्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा ।

स्पढटीकराग -- इस में प्रयुक्त गब्दों का, जो श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, यही ग्रथ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट दीजिए।

### ग्रमुस्ची

गृह— विजयवाड़ा I, पुनान्बैम्पेट द्वार सं० 16-10-10, पिनगलीवाड़ी स्ट्रीट विजयवाड़ा म्युनिसिपल वार्ड नं० 15, रेलवे वार्ड 8---ब्लाक 17 --एन० टी॰ एस॰ नं० 603 क, निर्धारण सं० 11955

र्यः--म्युनिसिपल संपत्ति श्रौर एम० हनुमंथाराश्रो दक्षिणः---संकर्ती रामचन्द्रराश्रो 80' पश्चिमः--सङ्क 50' उत्तर : करीकृष्णाराश्रो 80'

No. J/I(214)/73-74.—Whereas I, Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. T.S. 1176, Block 36 situated at Dabagardens Visakhapatnam.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Visakhapatnam in May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereyb initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferors

- Shri Raja Vasireddy Venkata Satyanarayana Prasad Bahadur, S/o late Sri Seetharamaiah Bahadur.
- Shri Raja Vasireddy Seetharama Prasad Bahadur, S/o Sri Venkata Satyanarayana Prasad.
- Shri Raja Vasireddy Jagadish Chandra Prasad Bahadur, M/G & S/o Sri Venkata Satyanarayana Prasad.
- Shri Raja Vasireddy Sarat Mohan Prasad Bahadur S/o Sri Venkata Satyanarayana Prasad.
- Shri Raja Vasireddy Rajeev, M/G & S/o Sri Raja Vasireddy Sitarama Prasad Bahadur, All residents of Dabagardens Area, Visakhapatnam.

#### Transferee

 Shrimati Raja Vasireddy Rajanidevi, W/o late Sri Raja Vasireddy Chandramouli Prasada Bahadur, Dabagardens, Visakhapatnam.

### Person in occupation of the property

\*3. Shri/Shrimati/Kumari

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

\*4. Shri/Shrimati/Kumarı

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the sald immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

A. Schedule Immovable Property.—Visakhapatnam district—Visakhapatnam town—Visakhapatnam Municipality—Alipuram ward, Dabagarden area—site and building situate in T.S. No. 1176, block No. 36, Plot Nos. 14 to 27, with an area of about 3100 Sq. Yds. (2500 Sq. Mtrs) covered by Municipal Assessment No. 24256, popularly known as "Sri Saraswati Picture Palace" bounded by

East: Vacant site of Leela Mahal to some extent and 40 feet road to some extent.

South: 75 feet road. West: 40 feet road. North: Leela Mahal.

Site, building and super-structure and compound wall, with the above boundaries excepting the residential portion of ours bearing Assessment No. 24257, Valued at Rs. 4,00,000.00.

B. Schedule movable Properties—(in the A Schedule immovable property—Valued at Rs. 2,00,000.00).

1. Two Bauer Projectors No. 8	Rs. 75,000.00
2. One Slide projector	Rs. 1,000.00
3. Full electrical equipment in the engine room and in the auditorium	18,000.00
4. Furniture in the auditorium;	90,000.00
5. One loud speaker:	1,000.00
6. One Screen:	6,000.00
7. Celling Fans;	4,000.00
8. Office Furniture;	1,000.00
9. Fire extinguisher:	1,000.00
10. Exhaust fans:	3.000.00

Total value of the B. Schedule movables is Rs. 2,00,000-00.

Date: 14-11-1973.

Seal.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं जे / माई (214) / 73-74. - यतः, मुझे, के स्डवाराव ग्रायकर प्रधि-नियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृल्य 25,000/ **४०** से श्रधिक है श्रौर जिसकी संo टी॰ एस 1176 ब्लाक 36डाबा गार्डन्स, विसाखा-पटनम में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद्ध ग्रनुसूची में पूर्णरूप रिजस्दीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, विशाखापटनम में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, (1908 का 16) के ग्राधीन मई 1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति उचित बाजार मुल्य से कम के दश्यभान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विक्षेख के ग्रनसार ग्रन्त-रित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत प्रधिक हैं भौर यह कि भन्तरक (श्रन्तरकों) भीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भ्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है---

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी श्राय की वाश्वत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रिधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना ; श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर भ्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर भ्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजानार्थ भ्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

भीर यतः श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20क के शब्दों में पूर्वीक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

- (1) श्री राजा वसीरेडी वेन्कट सत्यनारायना प्रमाद बहादुर पुत्र स्वर्गीय श्री सीधारामैया बहादुर
- (2) श्री राजा वसीरेडी सीथारामा प्रमाद बहादुर पुत्र श्री वेन्कट सत्यनारायना प्रसाद
- ( 3) श्री राजा वसीरेडी जगदीण चन्द्र प्रसाद बहादुर एम/जी श्रीर पुत्र श्री बेकट मत्यनारायनाप्रसाद
- (4) श्री राजा बसीरेडी सरत मोहन प्रसाद बहादुर एम/जी और पुत्र श्री बेंकट सत्यनारायना प्रसाद
- (5) श्री राजा वसीरेडी राजीव एम/जी श्रौर पुत्र श्री राजा वसीरेडी सीताराम प्रसाद बहावूर

सभी डावागाडेंस, क्षेत्र विशाखापटनम के निवासी, श्रन्तरिती

- 2 श्रीमती राजावसी रेडी रजनी बेवी धर्म पत्नी स्व० श्री राजावसी डि चन्द्रामौली प्रसाद बहाब्र, डावागाडेंस, विशाखापटनम ।
- \*3. श्री/श्रीमती/कुमारी वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्पत्ति हैं।
- \*4. श्री /श्रीमती/कुमारी . . . . . वह व्यक्ति जिसके बारे में श्रधो-हस्ताक्षरी जानता है कि वह संस्पत्ति में हितबद्ध है ।

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट बीजिये।

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के भ्रर्जन के लिये एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं ।

उक्त सम्पत्ति के भ्रजेंन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोईहो, तो--

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की धवधि, या तत्संबन्धी व्यक्तियो पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (खा) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधीहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इसं सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतक्झारा भ्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भ्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए भ्रधिकार होगा।

स्पच्छीकरण ---इसमें प्रयुक्त णब्दों ग्रौर पद्यों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, यही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

# श्र नु सूची

# क---ग्रनस्ची ग्रचल सम्पत्तिः

विशाखापटनम जिला विशाखापटनम टाउन—विशाखापटनम म्युनिस्पेलिटी श्रलीपुर वार्ड, डावा गाडेनस् क्षेत्र —स्थल श्रीर भवन टी० एस० सं० 1176, ब्लाक सं० 36, प्लाट स० 14 से 27 में स्थित है श्रीर लगभग 3100 वर्ग गज (2500 वर्ग मीटर) क्षेत्र सहित जो म्युनिस्पल निर्धारण सं० 24256 से घिरा हुश्रा, श्रमतौर पर "श्री सरस्वती पिक्चर पैलेस" के नाम से प्रसिद्ध है तथा सीमाणं निम्न प्रकार हैं :—

पूर्व : कुछ हद तक लोला महल का खाली स्थल ग्रौर कुछ सीमा तक 40 फीट सड़क

दक्षिण : 75 फीट की सड़क

पश्चिम : 40 फीट की सड़क

उत्तर: लीला महल

स्थान, भवन श्रौर वाह्म ढांचा श्रौर श्रहाता उपर्युक्त सीमाश्रों सहित किन्सु श्रपने निर्धारण सं० 24257 के श्रावासीय भाग को छोड़ कर। ६० 4,00,000.00 मृत्य श्रांका गया।

# ख --- पूर्वा च न सम्मत्तियां --- (क प्रनुसूर्ची में प्रचन सम्मत्ति 2,00,000,00 ह० मूल्य ग्रांका गया)

	रुपये
1. 2 बोर प्रोजेक्टर सं० 8	75,000.00
2. 1 स्ताइड प्रोजेक्टर	1,000.00
<ol> <li>इंजन रूम में तथा ब्रोडिटोस्थिम में पूर्ण बिजली का उपकरण</li> </ol>	18,000.00
<ol> <li>ग्रोडिटोरियम में फर्तीचर</li> </ol>	
5. एक  लाउ <b>ड</b> स्पीकर	1,000.00
6. एक पर्दा	6,000.00
7. छत् का पंख <sub>ी</sub>	4,000.00
8. कार्यालय फर्नीचर्	1,000.00
<ol> <li>भ्रग्निशमन यन्त्र</li> </ol>	1,000.00
10. वायु निकास पंखे	3,000.00
ल समय की जल सम्बन्धिका कल मल्य 2.00.000-00 क० है	

ख ग्रनुसूची चल सम्यति का कुल मूल्य 2,00,000-00 ६० है

### **श्रन्**स्ची

### मलग पक्षा संलग्न है।

No. J/I(217)/73-74.—Whereas I, K. Subbarao, being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing No. 30-15-20 situated at Dabagardens, Visakhapatnam (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Visakhapatnam on 28-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferec(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferce for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforcsoid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferee

- 1. (1) Shri Penumetcha Prudhiviraju S/o Late Venkatapathiraju.
  - (2) Shri Penumetcha Ashok.
  - (3) Shri Penumetcha Subramanya Varma,
  - (4) Shri Penumetcha Gautam.
  - (5) Shrimati Manthena Santha Devi W/o M. Suryanarayanaraju.
  - (6) Shrimati Penumetcha Seetha Devi W/o Late Venkatapathiraju
    - \*C/o Government Consulting Engineers, Domalguda, Hyderabad.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

### Transferee

 Shrimati Naga Lakshmi W/o Venkataramana, Jaggary Exporters, Masoodi Street, Anakapalli.

### Person in occupation of the property

- \*3. (1) Shri Yelamachilli Tejomurti S/o Gopalakrishnaiah.
  - (2) Shaik Mahoob S/o Nanne Saheb.
- \*P/Rs in M.M. Enterprises, 30-15-20, Dabagardns Main Road, Vizag.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Shrimati/Kumari

Objections , if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferce of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

#### SITE AND BUILDING:

Visakhapatnam town—Visakhapatnam Municipality—Ward No. 5 Allipuram Ward—Plot No. 178—S. No. 1452—Block No. 41—Asst. No. 24134—Ward No. 21—Door No. 30-15-20-—Area 928.94 Sq. Mts. or 1111 Sq. Yds.

North: 40' Road. East: 75' Road. South: West: Plot No. 177.

न्य सं० औ० नं० 1 (217)/73-74.--यत:, मुझे, के० सुब्बाराव, श्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से श्रिधिक है भ्रीर जिसकी सं० 30-15-20, डाबागार्डन्स, जो विशाखाएटनम् में स्थित है, (भ्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में भ्रीर पूर्ण रूप से विणित है) रिजस्ट्रीकर्त्ता श्रधिकारी के कार्यालय विशाखापटनम्, में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 28-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृष्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृष्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरक)

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable,

श्रौर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्न-लिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है । ैं

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिष्ठिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रिष्ठीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, और/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर बनाना।

भ्रौर यतः, भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के भ्रजीन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रीभिलिखित किए गर्ये हैं।

म्रतः, म्रज, धारा 269-ग के अनुसरण में, म्रायकर म्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उप-धारा (1) के म्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, म्रर्थात् :---

### भन्तरको

- 1. (1) श्री पेनुमेच्या प्रुध्वीराजु सुपुत्र स्वर्गीय ह वेंकटापथी ।
  - (2) श्री पेनुमेच्या श्रशोक
  - (3) श्री पेनुमेच्या सुक्रमन्य वर्मा
  - (4) श्री पेनुमेच्या गौतम
  - (5) श्रीमती मैन्थेना सन्धा देवी धर्मपत्नी एम सूर्यनारायणराजृ ।
  - (6) श्रीमती पेनुमेच्या सूथा देवी, धर्मपत्नी स्वर्गीय वेंकटापशीराजू द्वारा गवर्नसेट कंसल्टिंग इंजीनियर्स, डेमालगुड्डा, हैदराबाद।

### **श्रन्त**रिती

2. नागालक्ष्मी धर्मपत्नी वेंकटरामन जगरी एक्सपोर्टर्स, मसूदी रट्रीट, श्रनाकपाली । बह ध्यक्ति जिसके श्रिधिभोग में सम्पत्ति हैं

\*3, 1. श्री येलामनिजल्ली तेज्योमूर्ति सुपुत्त गोपालकृष्णनाईया पी/रु०
2. शेक महबूब सपुत्त नाने साहेब एम० एम० इन्टप्राइजेज
30-15-20
डाबागार्डन्स
विशाखापटनम् ।

\* 4. श्री /श्रीमती/कुमारी

वह व्यक्ति जिसके बारे में भ्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि यह सम्पत्ति में हिनबद्ध है

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पक्ति के अर्जन के लिए एतद् द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

<sup>\*(</sup>जो लागून हो उसे काट दीजिये)

उक्त सम्यत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो ---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखिल में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ब्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख क्षीर स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा ब्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद् द्वारा आगे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पट्टीकरण्-इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियस, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वहीं अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

### **ग्र**नुसूची

**⊭**थान एवं भवन---

विशाखापटनम् टाउन—विशाखापटनम म्युनिसिपैलिटी—वार्ड नं० 5 ग्रलीपुरम् वार्ड— प्लाट नं० 178—क्रमांक 1452—व्लाक नं० 41—निर्धारण सं० 24134—वार्ड नं० 21 हार सं० 30—15—20 —क्षेत्रफल 928.94 वर्गमीटर या 1111 वर्ग गज।

पूर्व : 40' सड़क }
दक्षिण : 75' सड़क | छःजानुमा घर।
पश्चिम : — | ;
उत्तर : प्लाट मं० 177 |

'No. J/I(345)/73-74.—Whereas I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 30-1-10 situated at Kurmaiah Street, Arundalpet, Vijayawada-2. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Vijayawada on 31-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesald property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferoe(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the

transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922), or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax, Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section. tion (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

- (1) Shrimati Bandalpati Sakuntaladevi W/o Late Sriramakrishnaiah 30-1-11 Kurmainh Street, Vijayawada-2.
  - (2) Shri Bondalpati Sivaji Rao S/o Late Sriramakrishnalah 30-1-11 Kurmalah Street, Vijayawada-2.
  - (3) Shri Bondalpati Ramababu S/o Late Sriramkrishnalah 30-1-11 Kurmaiah Street, Vijayawada-2.
  - (4) Shri Bondalapati Krishna S/o Sivajirao 30-1-11 Kurmalah Street, Vijayawada-2.
  - (5) Shrimati Bondalapati Santha, M/G Sri Sivajirao 30-1-11 Kurmalah Street, Vijayawada-2.
  - (6) Shrimati Vengunta Sujatha, W/o Mohana Prasad, Lecturer in English, Jagarlamudi Kuppusuwamy College, Guntur.

#### Transferee

- (1) Shrimati Kaja Venkataravamma, W/o K. Venkateswarao.
   (2) Shri Kaja Venkata Apparao, S/o K. Venkateswarao.
   (3) Shrimati Kaja Srinivasarao M/g Smt. Venkataravamma, C/o Rajyalakshmi Rice Mill, Pamarru, Gudiwada Tq.

### Person in occupation of the property

\*3. M/s. Shurud Geigy, Trading Co., 30-1-10, Kurmalah Street, Arundalpet, Vijayawada-2.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Shrlmati/Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in -writing to the undersigned-

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE HOUSE: Vijayawada—Vijayawada Sub-Dt.—Arundalpet—Kurmaiah Street, Municipal Ward No. 25—Rev. Ward No. 9—NTS 646 Block 13—Door No. 30-1-10, 1+2—Asst. No. 21709.

East: Municipal Road, Murthy Street 75'.6" or 23-01 mts.

South: Building site sold to Kaja Venkateswararao 70'.6" or 21.49 mts

West: Municipal Road, Krumalah Street, 75'.6" or 23.01 mets. North: Vanne Kotalah building 74'.6" or 21.49 mts.

Site measuring Sq. Yds. 587.2 Sq. mtrs. 494-28 and the building. Seal:

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं० जे०/ग्राई० (345)/73-74.—यतः मुझे, के० सुब्बाराव ग्रायकर ग्रिधित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से ग्रिधिक है और जिसकी सं० 30-1-10 है, जो कुरमाईयां ल्टेड, श्ररुणडालपेट बिजयबाड-2 में स्थित हैं (घौर इससे उपाबद अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है), राजस्ट्रीकर्ता ग्रिधिकारी के कार्यालय, विजयबाड़ा में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिधित्यम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 31-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार अन्तरित की गई है ग्रीर मझे यह विश्वास करने को कारण हैं कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिगत ग्रधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरको) ग्रीर अन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और/या
- (ख) एसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43)या धन कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सकर बनाना;

ग्नीर यत: ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा ग्रभिलिखित किये गए हैं।

श्रत:, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, श्रायकर श्रीधनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात्:---

### (भ्रन्तरक)

- (1) बोन्डालापत्ती शकुन्तला देवी धर्मपत्नी स्टर्गीय श्रीराम कृष्नाइहा
  - (2) बोन्डलापित शिवाजीराव सप्व स्वर्गीय श्रीराम कृष्नाइहा
  - (3) बोंडलापित रामबाब सुपुत स्वर्गीय श्रीरामकृष्नाइहा

### (म्रन्तरित)

- (1) काजा बॅंकटर श्रवम्मा धर्मपत्नी डी० वेंकेटवरराश्रो
  - (2) कौजा बेंकट्टा ग्रप्थाराओ मुपुत्र के० वेकेटसवररास्रो
  - (3) काजा सरीनिवासराप्रो एम/जी के० वेंकटरस्मा द्वारा लक्ष्मी राइसमिल्ज समारू गुडी बाड़ा-टी 9.
  - \*3. मैमर्स शुरूल गोयगी ट्रेडिंग क० जिसके श्रधिभोग में सम्पत्ति हैं 30-1-10, कुरमाइआह स्ट्रीट, ए, --सन्डलपेट, विजयबाड़ा-2.
    - \*4. श्री/श्रीमती/कुमारी . . . . . . . . . . . . . . . . (वह व्यक्ति जिसके बारे में ग्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है
- को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एटद्वारा वार्यदाहियाँ शुरू करता हूँ ।

<sup>\*</sup>जो लाग्रून हो उसे काट धें।

उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि जो भी श्रविश बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपता में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधीहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतदद्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनदाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतब्द्वारा आगे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्तिं को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने ॣ्रजाने ॣ्रेके लिए श्रधिकार होगा।

स्पष्टिकरण.--इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही ुं अर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### श्चनुसूची

गृह:−

विजयबाड़ा—-विजयबाड़ा उपस्टेशन— श्रहणदलपत— कुरमइश्राह स्ट्रीट, म्यूनिसिपल वार्ड नं० 25— रेबे० वार्डनं० 9—एन० टी० एम् 646— बलाक 13-खारासं० 30—1—10, 1 十 2— निर्धारण संख्या 21709.

पूर्व:- म्यूनिसपल रोड, मूर्थी स्ट्रीट, 75'. 6" या 23.01 मी०.

दक्षिण:-भवन स्थल, कजा वेंकेटेसवररात्रो को बेचा गया। 75'. 6'' या 23.01 मीटर

पश्चिम:- म्यूनिसपल रोड, कुरमद्द्रप्राह स्ट्रीट 75', 6" या 23, 01 मीटर

उत्तरः-वर्त्त कोटाइश्राह भवन 74'. 6' या 21. 49 मीटर स्थान व भवन का नाप 587. 2 वर्ग गज या 494. 28 वर्ग मीटर्

No. J/I(498)/73-74.—Whereas I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 30-1-10/1 plus 2 situated at Kurmaiah Street, Arundalpet, Vijayawada. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer, at Vijayawada on 31st May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such

transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of-

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957):

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

#### Transferor

- Shrimati Bandalpati Sakuntaladevi W/o Late Sriramkrishnalah.
- Shri Bandalapati Sivaji Rao S/o Late Sriramakrishnalah,
   Shri Bandalapati Ramababu S/o Late Sriramakrishnalah.
- 30-1-11, kurmaiah St. Arundalpet
- Shri Bandalapati Krishna S/o Sivajirao.
- 5. Bandalapati Santha M/G by Sivajirao.
  6. Shrimati Vegunta Sujatha. W/o Mohana Prasad, Lecturer in English, Jagarlamudi Kuppuswamy College, Guntur.

### Transferee

2. Shri Kaja Venkateswararao, Rajya Lakshmi Rice Mill, Pamarru Village, Gudiwada Taluk.

Person in occupation of the property

- \*3. M/s. Suruid Gelgy Trading Co., 30-1-10, Kurmaiah Street, Arundalpet, Vijayawada-2.
- \*4. Shri/Shrimati/Kumari.....

Person whom the undersigned knows to be interested in the propetry

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter. THE SCHEDULE

#### HOUSE:

Vijayawada—Vijayawada Sub Dt.—Arundalpet—Kurmalah Street,—Municipal Ward No. 25—Rev. Ward No. 9—NTS 646—Block 13—Door Asst. No. 21709. No. 30-1-10'+12--

East: Murthy Street 41'

South: House of B. Sakunthaladevi 70'

West: Kurmalah Street 41' North: House of K. Venkataramana & Others 70' Site measuring 329.8 Sq. Yds.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं० जेंo/I(498)/73-74. —यतः, मुझे के० मुब्बाराम्रो ग्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के म्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विष्यास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- र० से प्रधिक है ग्रौर जिसकी सं० 30-1-10 1+2 है, जो ग्रह्णदलपत्त, विजयबाड़ा में स्थित है (ग्रौर इससे उपाबद्ध प्रमुसुची में ग्रौर पूर्ण रूप से यिणत है), रिजस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के कार्यालय विजयबाड़ा में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 31-5-1973, को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृष्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रमुसार ग्रन्तरित की गई है ग्रौर मुझे यह विग्वास करने को कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रौर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरको) ग्रौर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है——

- (क) अन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, भ्रौर /या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य-श्रास्तियों, को जिन्हें भारतीय श्रायकर अधिनियम, 1922(1922 का 11) या श्रायकर अधिनियम 1961(1961 का 43) या धनकर श्रधिनियम, 1957(1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किये गए हैं।

श्रतः ग्रब धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों श्रर्थात्:--

 $1.\left(1
ight)$  श्रोमित बन्दलापित सकुन्तलादेवी धर्मपत्नी स्वर्गीय जीरामकृष्ण विजयबाड़ा-2

- (2) श्री बन्दलनाती सिवाजीराम्रो सुपुत्र तदैव ,
   (3) श्री बन्दलापित रामबाब् सुपुत्र तदैव ,
   (4) श्री बन्दलापित कृष्ण सुपुत्र सिवाजीराम्रो ,
- (5) श्री बन्दलापित सान्ता एम./जी. --तबैव-- ,,
- (6) श्रीमित वेंगुन्ता सुजाता पत्नि मोहना प्रसाद, श्रंग्रेंजी लेक्चरार, जगरलामुदी कुपुस्वामी कालिज, गूंटूर ।
- 2. श्री काजा वेंकेटसवराम्रो, राजलक्ष्मी राईम मिल्स, पा-मारू गांब, गुडीबाडा तालूक
- \*3. मैंसर्स साऊथ गेंषगी ट्रेडिंग कं० 30-1-10 कुरमाईग्राह स्ट्रीट, ग्ररूणवा-लपेट विजयबाड़ा-2

<sup>\*(</sup>जो लागू न हो उसे काट दीजिये)

को यह सूचना जारी कर के पूर्विक्त सम्पत्ति के यर्जन के लिए एत उद्घारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।
उक्त सन्पत्ति के भ्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की प्रविध या जो, भी प्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतदहारा यह श्रिधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत फिए जायेंगे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्दारा भ्रागे यह प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, ग्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा।

स्पट्टीकरण.--इसमें प्रयुक्त शब्दों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## श्रन्यूची

गृह:

विजयबाड़ा—विजयबाड़ा उप-मण्डल श्ररूणदलप- कुरमाइग्राह स्ट्रीट-म्यू निसिपल वार्डनं० 25, -रेबे० वार्ड नं० 9-एन० टी० एस० 646-ब्लाक 13, द्वारा संख्या 30-1-10 11- 2--निर्धारण संख्या 21709.

पूर्व - मूर्ती गली 41' दक्षिण - शकुन्तला भवन 70' पहिचम - कुर मैस ग़नी 41'

उत्तर- के वेकटरमन भवन वगैरह 70

नारीख 14-11-1973 मोहर

Kakinada, the 16th November, 1973

No. I(198)/73-74.—Whereas, I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Dr. No. 12-8-86 situated at Kothapeta, Guntur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Guntur on 11-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for

such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferce for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

 Shrimati Kilari Ramamma, W/o Sri Kilari Koteswararao, Commission Merchant, Eluru Bazar, Guntur.

#### Transferee

 Shrimati Meda Padmavathi, W/o Sri Meda Sriramulu, Workshop, Old bus stand, Guntur.

### Person in occupation of the property.

\*3. Shri Parthasarathi, Balaji Surgicals, Guntur.

Person whom the undersigned knows to be interested in the property

 Shrimati Kuruganti Narayanamma, W/o Sri Nagireddy, Money Lender, Guntur.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1981 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

Guntur District—Guntur sub Dt.—Guntur Municipality—Kothapeta—Old ward No. 5—New Ward No. 7—Block No. 4—T.S. No. 270—Municipal asst. No. 11065—Door No. 12-8-86—Terraced building.

Boundries for the Terraced building and site 147.6 Sq. Yds.

East: Municipal Road 26'

South: Pothuraju Venkatappalah joint lane 48'.6" West: Pothuraju Venkatappalah joint lane 26'.3" North: Naredla Venkateswarlu House site 52'.9"

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

म० जें०/I(198)/73-74.—-यतः, मुझे, के० मुद्धाराव, श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000 र ० से श्रधिक है श्रौर जिसकी सं० डी० श्रार० सं० 12-8-86 है, जो कोथापीटा, गृष्टूर में स्थित है (श्रौर इससे उपावद्ध अनुसूची में श्रौर पूर्ण रूप से वांगत है),रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय गुन्टूर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 11 मई, 1973, को पूर्वाक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के भनुसार धन्तरित की गई है श्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्त्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रौर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रौर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल निम्नलिखित उद्देश्य मे उक्स श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रिधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सूकर बनाना, और/या
  - (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को जिन्हें भारतीय आयकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

भीर बतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किये गए हैं।

श्रत: श्रव, धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-व की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात्:—

 श्रीमित किलारी रमम्मा, धर्मपत्नी श्री किलारी काटेश्वरराव, कमीशन मर्चेंट, एलूक बाजार, गुन्ट्र (प्रन्तरक)

 श्रीमिति मैदा पद्मावयी, धर्मपत्नी श्री मैदा श्रीरामुलु, वर्कणाप, पुराना बस स्टेंड सुट्रूस

(म्रन्तरिती)

\*3. श्री पार्थामारथी, बालाजी मर्जीकल्स, गुन्टूर

(वह व्यक्ति जिसके श्रिक्षिमोग में सम्पति है)

\*4. श्रीमित कुरूगन्ती नारायणस्या, धर्मपत्नी श्री नागीरेडी, माहुकार, गुन्टूर

(यह व्यक्ति जिसके बारे में अबोह्स्ताक्ष री जानना है कि यह सम्बत्ति में हिनबढ़ है) को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरु करता हूं जक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, ती—

(क) इस सूचना के राजपन्न मं प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति दारा;

<sup>&</sup>lt;sup>अ</sup> (जो लागून हो उसे काट बीजिए)

(ख) इस सूचना के राजपन में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उकत स्थावर सम्पत्ति में हितवन किसी धन्य व्यक्ति न्नारा, श्रवीहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एनद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्यावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेत्र किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, आक्षेत्रों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए अधिकार होगा।

स्पन्डीकरण — इस में प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही श्रर्य होगा, जो उस श्रश्याय में दिया गया है।

### ग्रनुस्ची

जित्रा गुन्दूर — गुन्दूर उस-तम्डन - नान्धुर म्यूनिस्नेलिटो - कोबाबीटा — पुराना बार्ड सं० 5— नया वार्ड सं० ७ - बलाल सख्या 4— टी० एन० सख्या 270— म्यूनिस्पल निर्धारण सं० 11065 – द्वार सं० 12-8-86 – छण्जेदार भवन ।

छन्जेदार भवन और स्थात 147.6 वर्ग गुजा की सीमाएें।

यूर्व : म्यूनिस्पल सड़क 26'

दक्षिण : पोयुराजू वेंकटापैया जौइट लेन 48'. 6"

पश<del>्चिम : --</del>बही-- 26', 3''

उत्तर: मरेडला वेकटेश्वरलू भवन स्थल 52'. 9"

No. J/I(344)/73-74.—Whereas I. K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding its. 25,000 and bearing

No. . . . . situated at Narayana Ramachandrapura Agraharam.

Road, Calcutta (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Salur on 31st May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

1. The Suvarnamukhi Khandasari Sugar Factory.

### Transferee

 Bobbili Khandasarl Sugars (P) Ltd. by Managing Director Sri Sala Venkatarama Krishna Suryarao, Jagannadhapuram.

### Person in occupation of the property

\*4. Shrl/Shrlmatl/Kumari......

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

\*4. Shri/Shrimati/Kumari,....

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Srikakulam District—Salur Taluk—Narayana Ramachandrapura—Agraharam—Near Makkuva Village—Khandasari Sugar Factory—13,758 Sq. Mtrs.—Enclosed by barbed wire fencing.

### BOUNDRIES TO THE SITE AND FACTORY

East : Fallow land.

West: Public road from Makkuva to Markondaputti Road. South: Makkuva to Markondaputti Road and fallow land. North: Bullock Cart Road from Makkuva to Konari Village.

Date: 16-11-1973

Seal:

K. SUBBARAO,

Competent Authority,
Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax,
Acquisition Range, Kakinada.

सं० जेo/I(344)/73-74.— यतः, मुझे, के० सुब्वाराव, ग्रायकर श्रिष्ठिन्तम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269व के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 क० से श्रधिक है श्रीर जिसकी सं० ...... है, जो नारायण रामचन्द्रापुर, श्रग्रहरम में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद्ध अनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठकारी के कार्यालय, सलूर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिधिनयम 1908 (1908 का 16)

 <sup>(</sup>लागुन हो उसे काट विकिए)

के श्रधीन 31-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान अतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान अतिफल से, ऐसे दृश्यमान अतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है और यह कि अन्तरक (ग्रन्तरकों) और श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना; भौर/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या श्रन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय ग्रायकर श्रिष्ठित्यम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिष्ठित्यम, 1961 (1961 का 43) या धनकर भ्रिष्ठित्यम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजानार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिताने के लिए सुकर बनाना;

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों म पूर्वाकत सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रवः, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-य की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

(ग्रन्तरक)

दी सुवर्णमुखी खंडसारी, शुगर फैक्टरी

(ग्रन्तरिती)

2. बोबनी खांडमारी णुगरेंम(प्रा०) लि० मैनिजिंग डाइन्क्टर श्री साला वेंकटारामाकृष्णा सूर्याराय, जगन्नाधापुरम ।

वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्पति है

\*3. श्री/श्रीमती/कुमारी......

वह व्यक्ति जिसके बारे में भाधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पति में हितबब हैं।

\*4. श्री/श्रामनं:/कुमारी.......

को यह मूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्यत्ति के अर्जन के लिए एनद्द्वारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, नो—

(क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविधि या नत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा :

<sup>\*(</sup>जो लागून हो उसे काट दीजिए)

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पति में हितवद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रजन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतवृद्वारा स्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन कूंचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पब्धीकरंगुः — इसमें प्रयुक्त शब्दों का, जो प्रायकर प्रधितियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही ग्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### ब्रनुसूची

श्री काकुलम जिला—सलूर तालुका--नारायण रामचन्द्र पुरम श्रग्रहरम-मधकुवा गांव के पास्र-खांडमारो फेक्टरी 13,758 वर्ग मीटर-कांटेदार तारों के श्रहाते द्वारा विराहुग्रा।

### स्थान चोर फेक्टरी की सीमावें।

पूर्व : खाली सड़क

पश्चिम : मक्कुवा से भार कोडापुत्ती सड़क तक सार्वजनिक सड़क।

दक्षिण : सक्कुवा से भार कोडा पुत्ती सड़क तक वंजर भूमि।

उत्तर: मक्कुवा से कोनारी गांव तक वेलगाड़ी सड़क।

तारीख: 16-11-1973

मोहरः

के० सुब्बाराम्री,

सक्षम प्राविकारी

(सहायक ग्रायकर ग्रायकत निरीक्षण)

श्रर्जन रेंज, काकीनाड ।

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, [ACQUISITION RANGE-2]

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Madras, the 12th November, 1973

No. F.708/73(74.—Whereas I, A. Raghavendra Rao, being the competent authority under Section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and situated at

No. 3, C. P. Ramasami Iyer Road, Mylapore, Madras (3000 Sq. ft.).

(and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the registering Officer at Mylapore on 2-8-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid

property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) Facilitating the reduction or evasion of the Liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) Facilitating the concealment of any income or any moneys or their assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 209-C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this Notice under Sub-section (1) of Section 269-D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferee

(1) Smt. V. Sundari, 2/1 Sir Desikacharı Road, Madras-4.

#### Transfarors

(2) Mrs. S. P. Visalakshi, No. 4, Vidyodaya East I Cross Street, T. Nagar, Madras-17.

Person in occupation of the property.

\*(3)

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*(4)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:---

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Vacant land admeasuring 3000 Sq. ft. in No. 3, Sir C. P. Ramaswami Iyer Road, Mylapore, Madras.

Date: 12-11-1973

Seal:

A. RAJHAVENDRA RAO.

Competent Authority,

Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range-2, Madras-6.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

### सहायक ब्रायकर ब्रायुक्त (निरीक्षण) बर्जन रॅज-2 महास का कार्यालय

भायकर प्रश्निनियम, 1961 (1961 का 43) की बारा 269 (व) (1) के मधीन सूचना

### मद्रास, 12 नवस्बर 1973

सं० एक० 708/73-74. —यतः, मुझे, ए० रागवेन्द्र राव झायकर अधिनयम, 1961 (1961 का 43) की घारा 269 ख के श्राघीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/— द० से अधिक है और जिसकी सं० 3, सी० पी०मैं रामसामि ऐयर रोड, मद्राम में 3000 स्कुयर फीट में स्थित है (श्रीर इससे उपावत में श्रीर पूर्ण ६५ से विणत है), रिजस्ट्रीकरिं अधिकारी के कार्यालय मैं जापुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 2-8-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूह्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल का पत्रवह प्रतिशत अधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरिकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखत में वास्तविक ६५ से कथित नहीं किया गया है।

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की वायत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए मुकर बनाना; और /या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों, को, जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ; और यतः आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के सक्दा में पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाही एक करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित किए गए हैं।
- न्नतः श्रव, घारा 269-ग के ग्रमुसरण में, मैं, ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा; 268-य की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों ग्रयात :-

### (ग्रन्तरक)

(1) श्री/श्रीमती वी० सुन्दरि, 2/1 सर देसिकाचारी रोड, मद्रास-4

### (भ्रन्तरिती)

(2) श्री/श्रीमती/कुमारी एस० पी० वीमालाश्री, मद्रास-17।

(बहु व्यक्ति , जिसके ग्रधिभोग में सम्पति है)

\*(3) श्री/श्रीमती/कृमारी

(वह व्यक्ति, जिसके बारे में घष्टोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है।)

\*(4) श्री/श्रीमती/कृमारी

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के बर्जन के लिए एतद्दारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उनत सम्पत्ति के प्रजंत के प्रति पाक्षेप, यदि कोई हो, तो-

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की भविधि या तत्संबंधी अपिक्तियो पर सूचना की तामील से 30 दिन की भविधि, जो भी भविधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा; या
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के श्रीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबढ़ किसी प्रत्य व्यक्ति द्वारा, श्रधीहस्ताक्षरी के पास लिखिन में किए जा सकरेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रोर स्थान नियत किये जाएंगे श्रीर उस की सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे ध्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्राधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्याद्धीकरण.--इसमें प्रयुक्त गाव्दी ग्रीर पदों का, जो भ्रायकर ग्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) के भ्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही भ्रर्थ होगा, जा उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्र तुसूची

मद्रास सं० 3, सर सी० पी० रामस्वामि ऐयर रोष्ड में 3000 स्कुयर फीट का खाली भूमि दिनांक: 12-11-73 ए० रात्रेन्द्र राव,

मोहर:

सक्षम श्रधिकारी,

(महायक ग्रायकर ग्रायुक्त निरीक्षण ग्रजन रेज-2, मदास

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE I, MADRAS

Notice Under Section 269D(1) of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961)

Madras, the 17th November, 1973

No. F.X/10/5/73-74.—Whereas, I. K. V. Rajan, being the competent authority under Sec. 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe

<sup>\*</sup>अभो लागून हो उसे काट दीजिए

that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing door

No. 71, situated at Tamil Sangam Road, Madurai,

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the Registering Officer at Pudumandapam on 9-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) Facilitating the reduction or evasion of the Liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) Facilitating the concealment of any income or any moneys or their assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now therefore in pursuance of Section 269-C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this Notice under Sub-section (1) of Section 269-D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### (Transferor)

(1) Sri S. Ramasubramanian, Sri R. Muthusubramanian Iyer, 15, Loganathan Colony, Mylapore, Madras.

#### (Transferee)

- (2) Srl S. Varadarajan alias S. Bose, 105, Vakil New St., Madurai,
  - Person in occupation of the property.
- \*(3)

  Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expired later:
- (b) By any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter-XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Western half of building bearing Door No. 71, Tamil Sangam Road, Madural measuring about 3347 Sq. ft.

K. V. RAJAN,
Competent Authority
Acquisition Range-1, Madras-6,
Commissioner of Income-lax,

Date: 17-11-1973. Seal:

Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax,

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सहायक ग्रायकर ग्रायुक्त (निरीक्षण) ग्रर्जन रेअ-I का कायित्य, मग्रास ग्रायकर ग्रथिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269व (1) के श्रथीन सूचनाएं मुद्रास, 17 नवम्बर, 1973

सं० एक० एक्स० 10/5/73-74. —यतः, मुझे, के० बी० राजन श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिवारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/रू० से श्रधिक है श्रीर जिसकी सं० 71 है जो तिमल संगम रोड, मदुरै में स्थित है (श्रीर इस से उपाबद्ध श्रनुसूची में श्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, पदमण्डपम में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 9-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया। ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से; उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी न्नाय की बाबत न्नायकर न्नाधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्य में कमी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना, भीर/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनयम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनयम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनयम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने, के लिए सुकर बनाना;

ग्रौर यतः ग्रायकर मधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा ग्रामिलिखित किए गए है ।

श्रतः, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में मैं, श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रवीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रार्थात् :--

(ग्रन्तरक)

 श्री एस० रामसुक्रमणियन ग्रार० मुतुसुत्रमणिय ग्रस्यर

(श्रन्तरिती)

2. श्री एस० वरदराजन

(बह व्यक्ति, जिसके भ्रिधिभोग में सम्पति है )

\*3. श्री/श्रीमती /कुमारी ...... (वह व्यक्ति, जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबढ़ है)

\*4. श्री/श्रीमती/कुमारी .....

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एतव्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

<sup>\*(</sup>जो लागून हो उसे काट दीजिए)

## रक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो-

- (क) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविधिया तत्सवंशी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविधि, जो भी श्रविधि बाद में समाग्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- ्ंख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीखा से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितश्रद्ध किसी घ्रन्य व्यक्ति द्वारा, घ्रघोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एसद्द्वारा यह प्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के धर्जन के प्रति इस सूचना ंके उत्तर में किए गए प्राक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख धौर स्थान नियत किये जाएंगे धौर उस की सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा ध्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के घन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्धारा श्रागे यह प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्राधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सूनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पष्टीकरा.— इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पढ़ों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही श्र्यं होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## **ग्र**तुसुची

डोर सं० 71, (पूरब भाग) तमिल संगम रोड, मदुरै में 3347 स्कर फीर का मकान ।

No. F.X/10/6/73-74.—Whereas, I, K. V. Rajan, being the competent authority under Sec. 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing door

No. 71, situated at Tamil Sangam Road, Madurai.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the Registering Officer at Pudumandapam on 9th May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transfree(s) has not ben truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the Liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or their assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269-C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this Notice under Sub-section (1) of Section 269-D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Sri S. Ramasubramanian, Sri R. Muthusubramaniam, S/o S. Ramasubramania Iyer, 15, Loganathan Colony, Mylapore, Madras-4,

#### Transferee

(2) Shri P. S. Venugopal 105, Vakil New Street, Madurai.

Person in occupation of the property

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter-XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

Eastern half of the building bearing Door No. 71, Tamil Sangam Road, Madural measuring about 3190 Sq. ft.

K. V. RAJAN, Competent Authority,

Date: 17-11-1973. Seal: Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range-I, Madras.

सं० एश्स/10/6/73-74.—यतः मुझे, के० वी० राजन म्रामकर म्रिधिनयम, 1961 (196) का 43) की धारा 269-ख के भ्रधीन सक्षम प्राधिकारों की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/- ६० से भ्रधिक है और जिसकी सं० 71 है, जो तिमल संगम रोड, महुरे, में स्थित है (और इससे उपावद प्रमुखी में भ्रीर पूर्ण का से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता भ्रधिकारों के कार्यालय, पुदुमण्डपम में भारतीय रिजस्ट्रीकरण भ्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के भ्रधीन 9-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान भ्रतिकल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के भ्रमुसार भ्रन्तरित की गई है भौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान भ्रतिकल से ऐसे दृश्यमान भ्रतिकल का पन्दह प्रतिशत भ्रधिक है भीर यह कि भ्रन्तरकों भ्रीर भ्रन्तरिती (भ्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरित सिखित में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है—

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों की, जिन्हे भारतीय अधिकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था था किया जाना चाहिए था, छिपान के लिए सुकर बनाना;

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

श्रीर यत: श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रद्ध्याय 29-क के 29 शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे हारा श्रक्षिखित किए गर्ग, हैं।

श्रतः, भ्रब धारा 279-ग के श्रनुसरण में, में श्राय-कर श्रिधिनियमः 1961 (1961 का 43) की धारा 268-घ की उपधारा (1) के श्रिधीन निम्नलिखिल व्यक्तियों स्वित्ः :--

(ग्रनरक)

- (1) श्री एन० रामसृत्रमणियम ग्रार० मुन्तुमृत्रमणियम (ग्रन्तरिती)
- (2) श्री पी० एस० वेणुगीपाल

(बह व्यक्ति; जिसके श्रिष्ठभोग में सम्पत्ति है )

\*(3) श्री/श्रीमती/कृमारी

(वह न्यमित्त जिसके बारे में भ्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितब है)

\*(4) श्री/श्रीमती/कुमारी

को यह सचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के ब्रर्जन के लिए एतद्द्रारा कार्यवाहियां भूक करता हं।

चक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो-

- (क) इस सूचना के राजपल में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीकत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति हारा;
- (ख) इस स्वान के राजपल में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत किये जाएँगे श्रौर उस की सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्धारा भागे या प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भाषीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रिधकार होगा ।

स्पष्टीकर्ण-इसमें प्रयुक्त गब्दों ग्रीर पदों का, जो श्रायकर ग्रीधिनियम, 1961 (1961 का 43 के ग्राय्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही ग्रार्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## भ्र*नु*सू<del>थी</del>

डोर सं० 71, तिमिल संगम रॉड, मदुरै में (पश्चिम भाग) 3190 स्क० फी० का मकान। दिनांक 17-11-1972 के० बी० राजम, मोहर सक्षम ग्रिधिकारीः।

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE I, BOMBAY

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Bombay, the 14th November 1973

No. AR-I/369-5/73-74.—Whereas, I, R. G. Nerurkar, the Inspecting Asst. Commissioner of Income-Tax, Acquisition Range-I, Bombay, being the Competent Authority under Section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing New Survey

No. 9561 and C.S. No. 436 of Colaba Division situated at Backbay Court, Colaba, Bombay-1.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the Registering Officer at Bombay on 23rd May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesoid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) Facilitating the reduction or evasion of the Liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) Facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269-C I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this Notice under Sub-section (i) of Section 269-D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

(1) Smt. S. D. Khandelwal & Others.

Transferee

(2) Shri Shambhumal K. Magnani & Others.

Person in occupation of the property.

(3) Shri V. N. Kabere & Mrs. Rose Besil.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in the Chapter.

#### SCHEDULE

All that piece or parcel of leasehold land (the Lessors whereof the Trustees for the Improvement of the City of Bombay) together with the messuage tenement or building standing thereon situated on the North East side of Woodhouse Bridge or building standing thereon situated on the North East side of Woodhouse Bridge Road in the Town and Island of Bombay and in the registration Sub-District of Bombay containing by admeasurement 1589.93 (one thousand five hundred and eighty nine decimal point ninty three square yards) square yards or thereabouts i.e. 1329 square meters and registered by the Collector of Land Revenue under New Survey No. 9561 and Cadastral Survey No. 436 of Colaba Division and assessed by the Collector of Municipal Rates and Taxes under A Ward No. 1306(8) and Street No. formerly 420 but now 25 and which said premises are bounded as follows: that is to say on the North West by plot No. 6 Woodhouse Road Estate in the occupation of His Grace the Most Revd. Dr. Thomas D'Esterre Robberts S. J. (Roman Catholic Archbishop of Bombay) on the South East by the Police Lines on the South by the Road formerly known as Woodhouse Road No. 1 and now called Ormeston Street and on the North West by Woodhouse Bridge Road.

R. G. NERURKAR.

R. G. NERURKAR.

Competent Authority. Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range-I. Bomhay.

Date: 14th November, 1973.

Seal:

सहायक मायकर मायुक्त (निरोक्षम) कार्याक्षय मर्जनरेंज 1, बस्बई भायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1 के प्रधीन सुचाएं बम्बई, 14 नुबम्बर, 1973

**मेल्या ग्र० ई०-**1/369-5/73-74.--पतः, मुझे, ग्रार० जी० नेहकर सहायक ग्रायकर श्रायुक्य (निरिक्षण) ग्रर्जन रेंज । बर-ई, ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि ग्रस्थाई सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25.000/- २० से ग्रुधिक है ग्रीर जिसकी सं॰ न्यू सर्वे नं० 9561 श्रीर सी० प्रा० नं० 436 कूलावा डिवीजन है जो बैकबे कोर्ट कृताबा, बस्बई−1 में स्थित है (श्रीर इस से उपाबद्ध श्रनुसूची में ग्रीर पूर्ण कर से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, सब रजिस्ट्रर बम्बई में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रिधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रशीन 23-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृल्य से कम के दृश्यमान प्रतिकल के लिए रजिस्ट्रोहात विक्रेच के अनुसार श्रन्तरित की गई है और सुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृष्यमान प्रतिफन से, ऐसे दृश्यमान प्रतिकत का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि ग्रन्तरक (श्रन्तरकों) ग्रीर श्रन्तरिती (अन्तरितियों ) के बीच तथ पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिकल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भ्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है --

> (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए मुकर बनाना, भ्रोर/या

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या अन्य ग्रास्तियों को, जिन्हों भारतीय श्राय-कर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

भीर भ्रतः भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा भ्रभिलिखित किए गए हैं।

भ्रतः, श्रव, धारा 269-गं के भ्रनुसरण में, मैं. श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घं की उपधारा (1) के भ्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों श्रर्थात् :---

### (ग्रन्सरक)

श्रीमती सुणीलादेवी देवीप्रसाद खन्डेलवाल श्रीर श्रन्य

(ग्रन्तिरती)

2. श्री शम्भू मल के महानानी ग्रीर प्रन्य

(वह व्यक्ति जिसके ग्रधिभाग में सम्पत्ति है)

\*3. श्री व्ही एन० कबीर ग्रीर श्रीमती रोस बेसील

(वह व्यक्ति, जिसके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

\*4. श्री/श्रीमती/कुमारी......

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हं।

उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो:-

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख़ से 45 दिन की श्रविध या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की नामील से 30 दिन की श्रविध , जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा,
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में दिए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियृत किये जाएंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐमा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएंगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

<sup>(\*</sup>जो ला [न हो उसे काट दीजिये)

स्पर्धीकरण. — इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वहीं श्रर्थं होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसूची

पट्टेदारी की जमीन (जिसके पट्टा कर्ता बम्बई नगर के सुधार के दूस्टी है) का वह तमाम दुक्ज़ या श्रंग, उस पर खड़े पैतृक मकानों, किराये के मकानों श्रीर इमारतों सिहत, जो बम्बई के रिजस्ट्री उप-जिलें में श्रीर बम्बई के करबा श्रीर टापू में वुडहाउस बिज रोड के उत्तर पूर्व में स्थित है, नाप से 1589. 93 वर्ग गज या उसके लगभग यानी 1329 वर्ग मीटर है, श्रीर भूराजस्व कलेक्टर द्वारा, कीलाबा संभाग के नये सर्वेक्षण सं० 9561 श्रीर कडेस्ट्राभ सर्वेक्षण सं० 436 के अन्तर्गत रिजस्ट्री है वह नगरपालिका दरों व करों के कलेक्टर द्वारा ए-वार्ड सं० 1306 (8) श्रीर पहले की गली सं० 420 किन्तु श्रब 25 के श्रन्तर्गत कर निर्धारित होता है श्रीर यह कथि परिसर निम्न प्रकार से विरे हुये हैं:—श्रर्थात् उत्तर-पूर्व में फ्लैट स० 6 बुडहाउस एस्टेट, जो कृपामूर्ति, परमादरणीय डा० टामस, 5, एस्टैर राबर्टस एम० जे० (रोमन कथोलिक श्राचे बिशप भाफ बोम्बे) के कब्जे में है दक्षिण-पूर्व में पुलिस लाइनें, दक्षिण में वह सड़क जो पहले बुडहाउ होड तं० 1 कहलाती थी श्रीर श्रव श्रारमेस्टन स्ट्रीट कहलाती है एवं उत्तर पश्चिम में बुड हाउस विरा रोड ।

<mark>ग्रार० जी० नेर</mark>ूरकर,

तारीख : 14 नवम्बर, 1973

सक्षम प्राधिकारी,

मोहर:

(सहायक प्रायकर प्रायक्त, निरीक्षण, प्रर्जन रेज-I, बम्ब $\xi$ )

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE IV, BOMBAY

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT. 1961 (43 OF 1961)

Bombay, the 15th November 1973

No. AP-110/I.A.C.A.R.IV/73-74.—Whereas I, Shri G. S. Rao, the Inspecting Asatt. Commissioner of Income Tax, Acquisition Range IV, Bombay, being the Competent Authority under section 269 B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Survey No. 11, Hissa No. 13 (Part) 16, 17, and 18..... situated at Kurla-Andheri Road.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Office at S. R. Bombay on 23rd May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as afcresaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Ram Prakash Mehra, C/o. M/s. Orkey International, 50, Vulcan Bldg., Vecr Nariman Road, Bombay-20.

#### Transferee

(2) M/s. Kapal Dyeing & Bleaching Works Pvt. Ltd., 24, Bomanji Master Road, Central Bldg. No. 2, New Silk Bazar, Bombay-2.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEOULE

All that piece or parcel of land or ground together with the messuages and buildings standing thereon situate lying and being in the Village Mobilli in the Registration Sub-District, Bandra, in the District Bombay Suburban admeasuring 1453 sq. yards (i.e. 1214.89 sq. metres) but on actual measurement found to contain 1652.81 sq. yds. (i.e. 1282.80 sq. metres) or thereabouts and bearing the following survey and Hissa Numbers:—

Survey No.

Hissa No.

11

13 (Part), 16 17 and 18

and bearing City Survey Nos. 734, 734/1 to 734/46 of Sheet No. 19 of Mohilli Village and bounded as follows: That is to say, on or towards the north by the property bearing survey No. 11 Hissa No. 13 (part) belonging to Orkay Silk Mills Pvt. Ltd., on or towards the south by the property bearing Survey No. 10 Hissa No. 2 (part) belonging to Jiwan Silk Mills, on or towards the East by Kurla Andheri Road and on or towards the west partly by the property bearing survey No. 11 Hissa No. 15 (Part) and shown on the plan No. 4.

Date: 15-11-1973.

G. S. RAO.

Seal

Competent Authority

Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range-IV, Bombay.

## सहायक भ्रायकर भ्रायुक्त (निरीक्षण)कार्यालय श्रर्जन रेंज 4, बम्बई भायकर श्रिष्ठित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च (1) के श्रधीन सूचना बम्बई. 15 नवम्बर, 1973

प्रव संव 110/तिव सव धाव घंव हैंव 4/73-74- धतः, मुझे, गव सोव राव, सहायक ध्रायकर ध्रायुक्त (निरीक्षण) ध्रजेंन रेंज 4, बम्बई ध्रायकर ध्राधिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269- ख के ध्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि ध्रस्थाई सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- देव से ध्रधिक है धौर जिसकी सर्वे संख्या 11, हिस्सा 13 भाग 16, 17, 18 है, जो कुणं ध्रन्धेरी रोड में स्थित है (श्रौर इससे उपाबद्ध धनुसूची में द्वौर पूर्ण रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्त्ता प्रधिकारी के कार्याक्षय, बम्बई मे भारतीय रजिस्ट्रीकरण, ध्रधि नियम, 1908 (1908 का 16) के भ्रधीन 23-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उभित बाजार मूल्य से कम से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के ध्रनुसार घ्रन्तरित की गई है धौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ध्रधिक है और यह कि ध्रन्तरक (ग्रन्तरकों) भौर भ्रन्तरिती (भ्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया, ऐसे ध्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भ्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

- (क) मन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर; बनाना, और/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या अन्य श्रास्तियों को जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थे धन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

श्रीर भातः भायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित किए गए हैं।

भतः, भव, धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं आयकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की भारा 269-म की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थातः —

## (म्रन्तरक)

 श्री राम प्रकाश मेहरा, मार्फंत में सर्स श्रोरके इन्टरनेशनल, 5-सी बलकन बिल्डिंश, बीर नरीमन रोड, बम्बई-20

## (भ्रन्तरिती)

श्री मैसर्स कपल डाइंग भौर ब्लीचिंग वक्स प्राइवेट लिमिटेड,

24 वामनजी मास्टर रोड, सेन्ट्रल बिल्डिंग,-21, सिल्क बाजार, बम्बई--2

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जैन के लिए एतदुद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उन्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की ग्रवधि या तत्सम्बन्धी अ्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि, जो भी प्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपल्ल में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी भ्रन्य व्यक्ति द्वारा भ्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा मकेंगे।

एसद्वारा यह श्रिधसुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के भ्रजन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ब्राक्षेपों. यदि कोई हों तो मूनवाई के लिए तारी**ख भी**र स्थान नियत किए जाएंगे भौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को बी जाएगी।

एतदृद्वारा भागे यह प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के प्रधीन सूचना दी गई है, प्राक्षेपों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए प्रधिकार होगा ।

स्पष्टीकरण . --इसमें प्रयुक्त शब्दों भीर पदों का, जो भ्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वही प्रर्थ होगा, जो उस प्रध्याय में दिया गया है ।

## ग्रनुषुची

भूमि या मैदान का वह तमाम टुकड़ा या भ्रंग, उस पर खड़े पैतृक मकानों, भ्रौर इमारतों सहित जो मोहिल्ली गांव में स्थित, मौजूद श्रौर पड़ा हुआ है । जो गांव कि बम्बई उपनगर जिले के बान्द्रा रजिस्ट्री उप-जिले के श्रन्तर्गत बनता है. क्षेत्रफल में 1453 वर्ग गज (यानी 1214.89 वर्ग मीटर) किन्तू ठीक नाप तोल करने पर 1652.82 वर्ग गज (यामी 1282.80 वर्ग मीटर ) मा उसके लगभग पाया गया, जिसके सर्वेक्षण और हिस्सा संख्यायें नीचे दी गई हैं।

सर्वेक्षण संख्या	हिस्सा संख्या		
11	13 (श्रंश) 16,17 श्रीर 18		

श्रीर जिसकी नजर सर्वेक्षण सं० 734, 734/1 से 734/46 है जो मोहिल्ली गांव के पत्नक सं० 19 पर है, एवं निम्न प्रकार घिरा हुआ है : अर्थात-उत्तर में या सर्वेक्षण संख्या 11 हिस्सा सं 0 13 (श्रंग) वाली सम्पत्ति जो, श्रोरके सिल्क मिल्स की है, पूर्व में या श्रीर कुर्ली-श्रंधेरी रोड भीर पश्चिम में या श्रीर थोड़ी सर्वे सं० 11 हिस्सा नं० 15 (श्रंश वाली सम्पत्ति से भीर जो यहां श्रनुलग्न नक्षों नं० 4 में लाल रंग से दिखाया गया है।

ग० सो० राव.

सारीख 15-11-73

सक्षम प्राधिकारी.

मोहर: (सहायक आयकर प्रायुक्त निरीक्षण, प्रार्जन रेंज 4 बम्बई।)

# OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE III

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 of 1961)

Calcutta, the 15th November 1973

No. C-57/Acq-R-III/Hooghly/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and situated at

Mouza Keota, P. S. Chinsura, Dist. Hooghly.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer, the Registrar of Assurances, No. 5, Govt. Place, North Calcutta on 19-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

The Pench Valley Coal Company Ltd., 31, Dalhousie Square(s) Calcutta-1.

#### Transferee

M/s. Pench Steels Ltd., 41, Chowringhec Road, Calcutta-16.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections. Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

12.95 Acres of land equivalent to 39 Bighas 3 Cottahs and 7 chattacks more or less situated at Mouza Keota P. S. Chinsura Dist. Hooghly. Date 15-11-73.

S. K. CHAKRAVARTY.

Competent Authority,

(Inspecting Assistent Commissioner of Income-tax, Acquisition Range III).

## निरोक्षी सहायक ग्रायकर ग्रायकत रोंज [[] कार्यालय

श्रायकर प्रधिनिमम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1) के प्रधीन सूचना कलकत्ता, 15 नवम्बर, 1973

स सि-57/एवयजिसन रेंज-III73-74/--यतः, मुझे, एस० के० चक्रवर्ती ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर मम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृख्य 25,000 र से है, जो मौर्षा केवटा पी० एव० चिस् रा हगली में स्थित है श्रधिक है भ्रौर जिसकी सं० (ग्रीर इससे उपाबद्ध ग्रनुसुची में पूर्व रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार श्राफ एन्स्युरेन्स 5, गवर्नेमेंट प्रेस नार्थ कलकत्ता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण ग्रिधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 19-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मुल्य, उसके दृश्यभान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है भीर यह कि अन्तरक (अन्तरकों ) श्रीर अन्तरिती (अन्तरितियों ) के बीच तथ पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिए प्रतिफल , निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना भौर/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर भ्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए भूकर, बनाना ;

श्रीर यत:, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20- के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा प्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रत: ग्रब, धारा 269-न के श्रनुसरण में, म, श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-व की उप-धारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, प्रयात :---

1. दि० पेंच भ्यालि कोल कं० लि०

(श्रन्सरक)

2. मैसर्स पेन्त्र श्री स्टीलस लि०

(ग्रन्तरिती)

को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति को अर्जन के प्रति श्राक्षेत्र, यविकोई हो, तो ---

- (क) इस मूचना के राजपत में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (खा) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के अर्जन के प्रति इस स्यूवन के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेगे और उमकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने एसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जःएगी।

एतद्द्वारा स्रागे यह स्रक्षिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा ः स्रक्षीत सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए स्रक्षिकार होगा ।

हमा है। इस में प्रयुक्त शब्दों स्रौर पदों का, जो झायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के झघ्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वहीं झर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

## श्चनुषुची

हुग नी जिला के मौजा के गटा थाना पिन्सुरा के श्रवस्थित 12.95 ए,क जमीन जो 39 वीधा 3 इकटठा श्रौर सात खटाक के लगभग है :

तारीख: 1**5-**11-73

एस० के० चकती,

मोहर:

सक्षम प्राधिकारी

(यहायक आयकर भायुक्त निरीक्षण,

श्रर्जन रेंज 3), कलकत्ता।

# OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY, INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE I, CALCUTTA

NOTICES UNDER SECTION 269 D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961  $(43\ {\rm OF}\ 1961)$ 

Calcutta, the 15th November 1973

No. TR-159/C-144/24-Pgs/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 6F, situated at Ballygunge Station Road, Calcutta.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer District Registrar, 24 Pgs. Alipore on 4-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Incometax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

Shri Rajani Kanta Nandan 6F, Ballygunge Station Read, Calcutta-19.

#### Transferee

Smt. Radharani Saha W/o Sr! Maheshlal Saha Canning P. S. Canning, 24-Pgs.

Person in occupation of the property.

- 1. Shri Nagendra Nath Das
- 2. Sri Abinash Dasgupta
- 3. Sri Nityananda Samaddar
- 4. Sri Pulin Nandi

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a reriod of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Land & Building at 6F, Ballygunge Station Road Calcutta-19.

## सक्षम प्राधिकारी, निरीक्षक सहायक ग्रायक'र ग्रापुक्त, भ्रजीन रोज I कार्यालय, कलकसा ।

ग्रायकर ग्रंबिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ(1) के प्रधीन स्चनाएं क लकत्ता, 15 नवस्वर, 1973

टी॰ ग्रार॰-159/सी-144/24-पेज/73-74--यतः, मुझे, एस॰ के॰ चक्रवर्ती, श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की घारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारणहै कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/६० से श्रिधिक है श्रीर जिसकी सं० 6 एफ है जो बालीगंज स्टेशन रोड, कलकत्ता में स्थित है (श्रीर इससे उपावद्ध श्रनुसूची

में भ्रौर पूर्ण रूप से वर्णित है), रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, डिस्ट्रिक्ट रिजस्ट्रार, 24 परगना, श्रालीपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनयम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 4-5-73 को पूर्वोक्स सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्त-रित की गई है भ्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है भ्रौर यह कि भ्रन्तरक (अन्तरकों) भ्रौर अन्तरिती (भ्रन्तरितियों) के बीच तथ पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :---

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम , 1961 (1961 का 43) के श्रिधीन कर देने के श्रन्तरक के दाति, व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना ; श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर-श्रिधिनियम, 1922 ( 1922 का 11 ) या श्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, जिपाने के लिए सुकर बनाना:

श्रीर यतः; श्राय कर श्रधिनियम , 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रब, धारा 269-ग के ग्रनुसरण में, मैं. भ्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

(ग्रन्तरक)

श्री रंजनी कान्त नन्दन, 6 एफ, बालीगंज स्टेशन रोड, कलकत्ता-19

(भ्रन्तरिती)

श्रीमती राधारानी साहा पत्नी श्री महेश लाल साहा, कैनिंग थाना, कैनिंग, 24 परगना

(वह व्यक्ति जिस के श्रिधिभोग में सम्पत्ति है)

- (1) नगेन्द नाथ दास
- (2) श्रविनाश दासगुप्त
- (3) नित्यानन्द समद्दर
- (4) पुलीन नन्दी

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एनद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के आर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हों, तो ---

(क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तरसम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीनर पूर्वीवत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;

(ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह ग्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की मुनवाई के लिए तारीख ग्रौर स्थान नियत किए जायेंगे ग्रौर उसकी सूचना हर ऐंमे व्यवित को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन भूचनादी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा।

स्पष्टीकरण.—इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है ।

## **ग्रन्**स्ची

6 एफ, बालीगंज स्टेशन रोड, कलकत्ता~19 का ज<mark>मीन श्रौर म</mark>कान ।

No. TR-435/C-130/CAL-1/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1981 (43 of 1961), have reason to believ e that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 105/7B situated at Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer The Registrar of Assurances, No. 5, Govt. Place North, Calcutta on 18-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transfered for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

New, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Sri Amar Nath Seal.

Transferee

Sri Prodyut Kumar Dutt.

Person in occupation of the property.

Sri Debendra Nath Auddy

(2) Sri Sadhan Chandra Dutt & Ors. (3) Sri Ajit Kumar Dutt & Anr.

(4) Sri Gobinda Chandra Dutt.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition, of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Undivided one third share in one storied brick built shop rooms and a privy with land at premises No. 105/7B, Surendra Nath Bancrjee Road, Calcuta,

गं० दो० प्रार० 435 सी—130/कल—1/73—74.—यतः, मुझे, एस० के० चक्रवर्ती स्रायकर प्रधित्यम, 1961(1961 का 43)की धारा 269 क के प्रधीन सक्षम प्रधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- ए० से प्रधिक है और जिसकी सं० 105/7<sup>B</sup>, है, जो सुरेन्द नाथ बनर्जी रोड, कलकता में स्थित है (और इससे उपाबद्ध प्रमुस्ची में और पूर्ण रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता प्रधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार प्राप्त एस्पॉरेसेज, 5 गवर्नमेंट प्लेस, नार्थ कलकता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिधित्यम, 1908 (1908 का 16) अधीन 18-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के वृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के प्रमुसार प्रन्तरिक की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके वृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्वह प्रतिशत प्रधिक है भौर यह कि प्रन्तरकों) और ग्रन्तरिती (ग्रन्तिवियों) के बीच तथ पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है:—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बायत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रम्नीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आय-कर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्त-रिसी द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

भीर थतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्याय 20 क के शब्दों में प्रवेक्ति सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं। श्रत:, श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर में, श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रथीन :--

(भ्रन्तरक)

श्री ग्रमर नाथ शील

(अन्तरिती)

श्री प्रशान्त कुमार दत्त

(बहु व्यक्ति जिसके श्रधि भोग में सम्पत्ति है)

- श्री देवन्दर नाथ श्रीड़ी
- 2. श्री शाधन चन्द्र वत्त तथा ग्रवर्स
- 3. श्री ग्रजित कुमार दत्त तथा ग्रनदर्स
- 4. श्री गोविन्द चन्द्र दत्त

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्रारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के प्रार्जन के प्रति आक्षेप, यवि कोई हो, तो -

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की ताशील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर गम्पत्ति में हितबब किसी धन्य व्यक्ति द्वारा, अधोह्स्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सर्वेंगे ।

एतद्धारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी स्चना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा भ्रागे यह श्रधिसृचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, भ्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा।

स्पव्यक्ति रागः -- इसमें प्रयुक्त शाब्दों भीर पदों का, जो भ्रायकर म्राधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्ट्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वहीं भ्रष्टें होगा, जो उस श्रष्ट्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसूची

प्रतिलेस नम्बर 105/7B, सुरेन्द नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता स्थित एकतल्ला इंट निर्मित दुकान कमरा (shop rooms) तथा प्रीधी (privy) साथ में जमीन का प्रविभाजित एक निहाई हिस्सा ।

No. TR-436/C-131/CAL-1/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 105/7B situated at Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been trensferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer The Registrar of Assurances, No. 5, Govt. Place North, Calcutta on 18-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Sri Amar Nath Seal.

Transferee

Sri Prosanta Kumar Dutt.

\*Person in occupation of the property.

- 1. Sri Debendra Nath Auddy.
- Sri Sadhan Chandra Dutta & Ors.
- 3. Sri Ajit Kumar Dutt & Anr.
- 4. Sri Gobinda Chandra Dutt.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULF

Undivided one-third share in one-storied brick-built shop rooms and a privy with land at premises No. 105/7B, Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta.

Date: 15-11-73.

Seal:

सं० टी० सार० 436सी-131/कल-1/73-74.--यतः मुझे, एस० के० चक्रवर्ती स्रायकर स्रिविषयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269क के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रू० से अधिक है श्रीर जिसकी सं० 105/7बी है, जो, सुरेन्व नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता में स्थित है। (श्रीर इससे उपाबद अनुसूची में श्रीर पूर्ण रूप से विणित है), रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, रिजस्ट्रार स्राफ एंस्पोरेंसेज 5, गवर्नमेंट प्लेस, नार्थ कलकत्ता में भारतीय रिजस्ट्रीकरण प्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के प्रधीन 18-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐ से दृष्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि अन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तथ पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखन में वास्तिवक रूप से कथित नहीं किया गया है ---

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रिधीन कर देने के श्रन्तरक के दायिश्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

श्रीर यतः, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

भ्रतः श्रब, धारा 269-म के भ्रनुसरण में, भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के भ्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, भ्रथित :--

(ग्रन्तरक)

श्री भ्रमर नाथ शील

(भ्रन्सरिती)

धी प्रशान्त कुमार दत्त

(वह व्यक्ति जिसके ग्रिधिभोग में सम्पत्ति है )।

- (1) श्री देवेन्द्र नाथ ग्रौडी
- (2) श्री साधन चन्द्रदत्त एण्ड ग्रदर्स
- (3) श्री अजित कुमार दत्त एण्ड अनदर्स
- (4) श्री ग्रोविन्द चन्द्र दत्त

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के ब्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां **णुरू** करता हूं । उक्त सम्पत्ति के ब्रर्जन के प्रति ब्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस मूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकींगे।

्तद्द्वारा यह श्रिधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिस ने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतव्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पष्टीकरणः — इस में प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के यथापरिभाषित ह, यही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसूची

प्रमिसेस नम्बर-105/73B सुरेन्द नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता स्थित ईंट निर्मित एकतला वोकान—कमरा (  $shop\ rooms$  ) तथा एक प्रीवी ( Privy ) साथ में जमीन का श्रविभाजित एक तिहाई हिस्सा :

तारीख: 15-11-73

मीहर:

#### Calcutta, the 16th November 1973

No. TR-411/C-52/CAL-I/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. situated at Mouza New-Lands, Pls. Kumargram, S. R. Office, Alipore Dooar, Dist. Jalpaiguri.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer The Registrar of Assurances, 5, Govt. Place North, Calcutta on 24-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Incometax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

The Assam Dooars Tea Co. Ltd.

Transferee

Engo Tea Co. Ltd.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEULE

Newlands Tea Garden adjoining Kumargram Tea Garden and situate at Mouza New-Lands, P. S. Kumargram, S. R. Office, Alipore Dooar, Dist. Jalpaiguri with land measuring 1134.86 hectares or 2804.35 acres with buildings, godowns, plant and machineries etc. excluding land under acquisition by the W. B. Govt.

Date: 16-11-73.

Seal:

#### कलकत्ता, 16 नवम्बर, 1973

सं० टी० झार० 411/सी-52/कल-1/73-74.--यतः, मुझे, एम० के० चक्रवर्ती, प्रायकर प्रधित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से प्रधिक है और जिसकी सं० मौजा निउ-नैंडम, थाना, कुमारग्राम, एम० ग्रार० ग्राफीम श्रात्रीपुर द्वार, हैं जो जीला जलपाईगुडी में स्थित है (और इसमें उपाबद्ध ग्रनुसूची में और पूर्ण रूप से विणित है), रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, रिजरट्रार ग्राफ एम्योरेंगज, 5, गवर्नमेंट प्लेस, नार्थ कलकत्ता में मारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्राधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्राधीन 24-5-1973

को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पित का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रिधिक है और यह कि श्रन्तरिक (श्रन्तरिक) और श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:——

- (क) श्रस्तरण में हुई किसी आय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए मुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी स्राय या किसी धन या अन्य स्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय स्रायकर स्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या स्राय कर स्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर स्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ स्रन्तिरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

श्रीर यतः श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के शध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यक्षाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

श्रत:, श्रव, धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं ब्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का र्43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के ब्रधीन निभ्ननिर्धित व्यवितयों, अर्थात् :---

<mark>श्रासाम द्वारण दी को० लि० (</mark>गणकाक)

एंगो टी० को० लि० (अन्तरिती)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जात के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं । अक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति प्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की नारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्म्यम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की नामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीनर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हिनबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है। यि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत कि ये जायगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पष्टीक'रग.--इसमें प्रमुक्त एउदों और पदों का, जो श्रीय अधित्यम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## श्रनुसूची

मीजा नि उलैन्डम, थाता-कुमारप्राम, एस० श्रार० श्राफीस, श्रलीपुर द्वार, जिला जलपाईमुरी स्थित नि उलैन्ड्न टी गार्डैन से लगा कुमारप्राम टी गार्डेन साथ में मकान के साथ 1134.86 हेक्टम प्रथण 2804.35 एँक्स के माप का जमीन, गोदास, प्लान्ट तथा मशीनरीज श्रादि । (पिष्टम वंगस्य गरकार द्वारा श्रजन की जाने वाली भूमि को स्रोडकर)

नारीख: 16-11-73

मोहर:

Calcutta, the 14th November 1973

No. TR-219/C-35/CAL-1/73-74.—Whereas I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 260B of the Income-Tax Act 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 25 situated at Camac Street, Calcutta.
(and more fully described in the Schedule accessed hereto, has been transferred as per deed registered under the Ladian Registration Act. 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer The Registerar of Assurances, 5, Govt. Place North Calcutta on 9-5-73 for an apparent consideration which is less than the foir market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid endeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cont of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this pottee under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Tronsferor

- (1) Major General Subarra Shuto Strere Jung Bahadur Rana.
- (2) Rani Sweeta Prabha Devi Pana.
- (3) Lt. Col. Kanak Shum Shere Jung Bahadur Rana.
- (4) Kanchan Shum Shere Jung Bahadur Rana.
- (5) Rukma Shum Shere Jung Bahadur Rana.

#### Transferee

- (1) Gulab Mirchandani.
- (2) Mukesh Mirchandani.
- (3) Lilan Krishan Punwani.
- (4) Vijoy H. Punwani.
- (5) Sundar Bhagwandas Hiranandini.
- (6) Hiroo Bhagwandas Hiranandi.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforosaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

20 cottahs of land on the northern portion of premises No. 25, Camac Street, Calcutta.

Date: 14-11-73

Seal:

#### कलकत्ता, 14 नवम्बर, 1973

सें टो झार-219/सी-35/कल-1/73-74:—यतः, मुझे, एस० के० चक्रवर्ती झायकर श्रिष्ठित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वाम करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/— रु० से श्रिष्ठक है और जिसकी सं० 25 है, जो कैमेफ स्ट्रीट, कलकत्ता में स्थित है (और इससे उपावद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप में वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार श्राफ एस्योरेंसेज, 5 गर्वनमेंट प्लेस नार्थ, कलकत्ता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिष्ठित्यम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 9-5-1973 के पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य में कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वाम करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिष्ठक है और यह कि श्रन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देण्य से उक्त अन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:——

(क) श्रान्तरण से हुई किसी ग्राप्य की बाबत श्रायकर स्रिप्तियम. 1961 (1961 का 43) के श्रशीत कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करन प उससे बनने के लिए सुकर बनाना श्रीर /ध ;

(ख) ऐसी किसी ब्राय वर किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय ब्राय-कर ब्रिधिनियम, 1922 (1922 क) 11) या आय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) य धन-वर प्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ब्रत्तरिनी द्वारा पकट नहीं किय गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर बनाना:

स्रोर पतः स्राय कर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रथ्याय 20-क के शब्दों में १वीं नि सम्पत्ति के सर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा स्थालिखित किए गए हैं।

स्रतः, यत्न, धारः 269-ग के अनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) ी धारः 269-त्र की उनधारः (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, स्रथीत् :---

#### भ्रन्तरक

- (1) मेजर जेनरल स्वर्न सममेर जंग बहादुर राना
- (2) रानी स्वीता प्रभादेवी राना
- (3) लें० कर्नल करक समसेर जंग बहादुर राना
- (4) बांचन समसेर जंग बहादूर राना
- (5) रुक्स जमसेर जंग बहादर राना

#### ग्रन्तरिती

- (1) ग्लाब मीरचंदानी
- (2) मकेश मीरचंदानी
- (3) लीलन मृष्ण पनवानी
- . (4) विजय ग्रइच यनयानी
- (5) सुन्दर भगवानदास हीरानिदनी
- ( 6 ) ह्रीरु भगवानदास होरानस्दिनी

को यह स्चना जारी करके पूर्वीका सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां <mark>शुरू</mark> करता हं ।

उक्न सम्पत्ति के बर्जन के प्रति बाक्षेप, यदि कोई हो,तो :---

- (क) उस मूचना के राजधव में प्रजाशन की तारीख से 45 दिन की संबंधिया तत्सम्बन्धी
  व्यक्तियों पर सूचना की नारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी श्रवधि बाद में
  समाप्त होती हो, के भीठर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति बारा;
- (ंख्र) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर में मस्पत्ति हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के श्रित इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए उपरीख और स्थान नियत किए जायों में और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी। एतद्द्वारा श्रागे यह श्रक्षिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचनादी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पर्क्टींकरण .—इस में प्रयुक्त गव्दों श्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रिक्षितियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## **भनुसूची**

प्रमिसेस नम्बर 25, कैमेक स्ट्रीट, कलकत्ता का उत्तरी भाग पर 20 कठ्ठा जमीन ।

तारीख: 15-11-73

मोहर:

#### Calcutta, the 15th November 1973

No. TR-231/C-34/CAL-I/73-74.—Whereas I. S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act. 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Flat Nos. 1 and 2, at Premises No. 5 situated at Lower Rawdon Street, Calcutta.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer The Registrar of Assurances, No. 5 Govt. Place North, Calcutta on 8th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferce for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Dalmia Cement (Bharat) Ltd.

Transferee

- (1) Sm. Koyal Deorah.
- (2) Sm. Usha Deorah.
- (3) Sm. Lashmi Deorah.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30

days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Flat Nos. 1 and 2 on 6th floor of Premises No. 5, Lower Rawdon Street, Calcutta and 3.168 per cent share in the building and other common parts.

#### कलकत्ता, 15 मवम्बर 1973

मं० टी म्रार-231 /सी-34/कल-1/73-74.—यतः, मुझे, एस० के० चक्रवर्ती आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 ६० में श्रिधिक है श्रीर जिसकी सं० फ्लैंट नं० 1 श्रीर 2 प्रमिसेस नं० 5 है, जो लोग्नर रौडन स्ट्रीट, कलकत्ता में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में पूर्ण रूप से विणित है), रिजस्ट्रीकर्ता श्रिधिकारी के कार्यालय, रिजस्ट्रार श्राफ एस्योरेंसेज, 5 गर्वनमेंट प्लेस नार्थ, कलकत्ता में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रिधिनियम, 1908(1908 का 16) के श्रधीन 8-5-1973 को पूर्वोक्स सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिधक है श्रीर यह कि श्रन्तरित (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरित (श्रन्तरित को गई है श्रीर यह कि श्रन्तरित (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरित (श्रन्तरित वों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्निलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्त्रविक क्ष्म से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) अन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर ग्रधित्यम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर अनाना; श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्राय-का प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

श्रीर यत:, श्रायकर ब्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) हे श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे अरा श्रमिलिखित किए गए हैं श्रतः, श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

डालिमया सिमेंन्ट (भारत) लि०

(ग्रन्तरक)

2. (1) श्रीमती कोयल देश्रीरा

(अन्तरिती)

- (2) श्रीमती उपा देश्रीरा
- (3) श्रीमती लक्ष्मी देश्रोरा
- \*3. श्री/श्रीमती/कुमारी

(वह व्यक्ति जिसके श्राध-भोग में सम्पत्ति है)

\*4. श्री/श्रीमती/कुमारी

(वह व्यक्ति, जिसके बारे में प्रघोहस्ताक्षरी जानना है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को वह सूचना जारी कर के पूर्वित सम्पन्ति के ग्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :----

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोह्स्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दो जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह अधिस्चित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती गैरा के अधीन सुचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा।

स्वष्टीकं रेग .—इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रिश्वित्यम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही शर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्न*न्*स्ची

प्रिमियेस नम्बर 5 योग्रर रोडन स्ट्रोट, कलकता का फ्लैट नम्बर 1 तथा 2 का छठा मंजिल पर श्रीर मकान तथा श्रन्य कौमन पार्टम  $(Common\ Parts)$  में 3.16s% हिस्सा ।

<sup>\*</sup>जो आग न हो उसे काट दीजिये।

No. TR-434/C-129/CAL-I/73-74.—Whereas I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 105/7B situated at Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer the Registrar of Assurances, 5, Govt. Place North, Calcutta on 18-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferec(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Sri Amar Nath Seal.

Transferee

Sri Probhat Kumar Dutt.

Person in occupation of the property.

- 1. Debendra Nath Auddy,
- 2. Sadhan Chandra Dutt & Ors.
- \*3.Ajit Kumar Dutt & Anr.
- \*4. Gobinda Chandra Dutt.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned  $\rightarrow$ 

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

#### THE SCHEDULE

Undivided one-third share in one-storied brick-built shop rooms and a Privy with land at Premises No. 105/7B Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta. Date: 15-11-73.
Seal:

सं व दी ब्राप्ट-434/सी-123/कल-1/73-74:---यतः, मुझे, एस० श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 खा के श्रधीन प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- ६० से ग्रधिक है श्रीर जिसकी सं 0 105/7B है, जो भूरेन्द्र नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता में स्थित है। (ग्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार श्राफ एस्योरेंसेज, 5, गवर्नमेंट लेस नार्थ, कलकत्ता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण ग्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 18-5-1973 को पूर्वीक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्दीकृत विलेख के ग्रनसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत प्रधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) भीर अन्ति ती (अन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:--

- (क) ग्रन्सरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिविनयम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय भ्राय-कर भ्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्राय-कर भ्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर भ्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था, या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर भनाना।

(ग्रन्तरक)

श्रीर यतः अध्यकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे बारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रब, धारा 269-ग के अनुसरण में, आयकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रथीत् :---

2. श्री प्रभात कुमार दत्त	· (भ्रन्तरिती)
*3. (1) श्री देवेन्द्र नाथ ग्रीडी	(वह व्यक्ति जिसके श्रधि-
(2) श्री साधन चन्द्र दत्त तथा ग्रन्य	भोग में सम्पत्ति है)
(3) श्री ग्रजिन कुमार दत्त तथा भ्रन्य	
(4) श्री गोबीन्द चन्द्र दत्त	

*4. श्री/श्रीमती/कुमारी	(वह व्यक्ति जिसके बारे में
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	<b>प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि</b>
	वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट बीजिए।

1. श्री ग्रमर नाथ शील

को यह सूचना जारी कर के पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रजन के लिए एतव्द्वारा कार्यवाहियां भूरू करता हूं। जबत सम्पत्ति के श्रजीन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :—-

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की त रीख़ से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति बारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकींगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जाएंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसुचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा।

स्पन्छीक रेगा.--इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसूची

प्रमिसेज नम्बर 105/7B सुरेन्द्र नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता स्थित इँट निर्मिश्त एकतव्ला दोकान कमरा (Shop rooms) तथा प्रीवी (Privy) साथ में जमीन का भ्रविभाजित एक निहाई हिस्सा ।

तारीख: 15~11-73

मोहर

#### Calcutta, the 14th November 1973

No. TR-400/C-51/CAL-I/73-74.—Whereas I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 5 situated at Lower Rowdon Street, Calcutta.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer The Registrar of Assurances, 5, Govt. Place, North Calcutta on 24-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act. 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

\_\_\_\_\_\_

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

M/s. Mahadeo Ram Kumar.

Transferee

Sri Shrawan Kumar Shroff and Sri Saljan Kumar Shroff.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

Flat No. 6 (1st floor) at 5, Lower Rowdon Street, Calcutta.

कलकत्ता, 14 नवम्बर, 1973

सं० टी॰ ख्रारं 2-400/-सी 51/कल-1/73-74.—यतः, मुझे, एसं० कें० चक्रवर्ती, ख्रायकर ध्रिधिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 खं के प्रधीन मक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति. जिसका उत्तित वाजार मूल्य 25,000 रु० से प्रधिक है और जिसकी सं० 5 है, जो लोगर रोडन स्ट्रीट. कलकत्ता में स्थित है और इससे उपाबद्ध अनुमूची में पूर्ण रूप से विश्वत है), रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, रिजस्ट्रार ग्राफ एस्योरेंसेज, 5 गवर्नमेंट प्लेस, नार्थ कलकत्ता में भारनीय रिजस्ट्रीकरण ग्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के ग्रिधीन 24-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार ग्रन्वरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिणत श्रिषक है और यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) ग्रीर श्रन्तरिती (ग्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप में कथित नहीं। किया गया है :—

(क) भ्रन्तरण में हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना भ्रीर/या ;

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

श्रीर यतः; श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यजाही शुरू करने के कारण सेरेद्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

अतः, श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रथीत् :----

(भ्रत्यक)

श्री महादेव असकुमार

(अन्धिरनी)

2. श्री श्रावन कुनार श्राफ

\*3. श्री सज्जन कुमार श्राफं

(बहु व्यक्ति जिसके स्रधिभोग मे सम्पत्ति है)

\*4. श्री/श्रीमती/ हुमारी

(वह ध्यक्ति जिसके बारे में श्रधो-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोका सम्पति के ध्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां मुरू करता हुं।

उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की स्रवधिया तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की नामील से 30 दिन की स्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतव्द्वारा यह अधिमुन्ति किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की मुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्राम पह अधिभूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के धीन सूचनादी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के सत्तम भुने जाने के लिए प्रधिकार होगा।

<sup>\*</sup>जो लागु न हो उसे काट बीजिए।

स्पष्टोकरण.--इस में प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो श्रायकर श्रिविनयम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही ग्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

तारीख

मोहर

### भ्रनुस्चं(

5 तम्बर लोग्नर रौडन स्ट्रीट, कलकत्ता का फ्लैट नं० ६ (पहली मंजिल)

- No. TRN-393/C-44/CAL-1/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act. 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing
- No. 5 (Flat No. 6, 6th Floor) situated at Lower Rowdon Street, Calcutta. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer. The Registrar of Assurances, 5 Govt. Place North Calcutta-1 on 24-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than lifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferce(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—
  - (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
  - (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

M/s. Mahadeo Ramkumar.

Transferee

Sri Ramanlal Phumra.

### Person in occupation of the property

Person whom the undersigned knows to be intrested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the official gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notlified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections. Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

Flat No. 6 (6th Floor) at premises No. 5 Lower Rowdon Street, Calcutta.

S. K. CHAKRAVARTY,

Competent Authority
(Inspecting Assistant Commissioner of Income-Tax,
Acquisition Range I), Calcutta.

Date: 14-11-73.

Seal:

सं दी • मार् - 393/सं - 44/मल-न/73-74.--यतः, मुझे, एस • के • चक्रवर्ती भायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन मक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000 ६० से श्रधिक है और जिसकी सं० 5 (पर्नैट तं० ६, ६ तला) है, जो लोग्नर रीडन स्ट्रीट, क्लकता में रिथत है, (ग्रीर इससे उपाबद्ध श्रन्सुची में श्रीर पूर्ण रूप से प्रणित है), रजिस्ट्रीकर्त्ता ग्रधिकारी के द्याफ एमोरेन्सज, तं० 5, अर्वन्मेंट प्लेस कार्यालयः रजिस्टार में भारतीय रजिस्टीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 市) 16) के अधीन पूर्वीक्त सम्पत्ति के उत्तित बाजार मूल्य से कम के दुश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मत्य, उसने दृश्यमान प्रति-फल से, ऐसे दश्यमान प्रतिफल का पन्दह प्रनिशत अधिक है श्रीर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरकों) **भ्रोर** भ्रन्तरिती (भ्रग्तरितियों) के बीच तथ पापा गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिकत, दिन्त-लिखित उद्देश्य में उक्त श्रन्तरण जिल्लिन में वास्तिनिक रूप ने कथित गड़ी किया गया है :---

- (क) बालरण से हुई किसी आप की बादन अधकार अब्रिक्तिक, 1961 (1961 का 43) के ब्राधीत कर देने के प्रतारक के कविता के क्रमी करने या अपने बचने के लिये सुकर बकारा; कॉर/या ं ं

श्रीर यतः श्रापकर श्रधिनियम, 1961 (1961 कः 43) के अध्याय 20-क के छट्टा वें पूर्वक्ति सम्पत्ति के श्रर्जय के लिए कार्यवार्ट्ट। गुरू करों के वारण मेरेदारा अभिनिखित किए गए। है।

अतः, तथ, धारा 269-प के प्रतुसरम ां. पैं. तपाकर प्रश्चितियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ष की उपधारा (1) के अधीन । নিদ্দলিखित व्यक्तियों, अर्थात् :---

श्री महादेव राभकुमाण

2 श्री सम्बन्धान फुप्तरा

3. श्री/श्रीमती/कुमारी

श्री/श्रीमती/कुगारी

(भन्तरका)

(कारपरिसी)

(बह व्यक्तिः जिसके ग्रधिभोग में सम्पति है) (जह व्यक्ति जिसके बारे में प्रधीप्रस्ताक्षणे जानका है कि बह सम्पति में हिनवद है) को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एतद्वारा कार्यवाहिएं शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविधि. जो भी श्रविधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध फिसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकों।

एतद्द्वारा यह अधिमूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख भौर स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतबद्वारा श्रामे यह श्रोधसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षांपों की सुनवार्ड के समय सुने जाने के लिए ग्राधिकार होगा।

स्पष्टीकरण .---इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो स्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### ग्रनुसूची

प्रिमिसेज नम्बर 5 लोयर रौडन स्ट्रीट, कलकत्ता का फ्लैंट नं० 6 (६तला)। एस० के० चेक्रवर्सी, एस० के० चेक्रवर्सी, सक्षम प्राधिकारी (सहायक भ्रायकर श्रायुक्त निरीक्षण, तारीख 14-11-73 श्र्मन रेंज I), कलक्ता। मो $_{
m c}$ र

OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY, INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE III, CALCUTTA

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961) Calcutta, the 15th November 1978

No. C-31/Acq-R-III/Mid/73-74.—Whereas, I. S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act. 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No . situated at Amlagora Mouza, P.S. Garbeta, Dist. Midnapore. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer Garbeta, Dist. Midnapore on 4/5 May 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferce(s) has not ben truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act. 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

Transferor

Shri Badal Chandra Paul.

### Transferees

- (1) Shri Ram Chandra Naha.
- (2) Smt. Sefali Bala Naha.(3) Shri Angshuman Kundu.
- (4) Shri Kripasindhu Kar.
- (5) Shri Bipradas Dey.
- (6) Shri Kishangopal Kar.
- (7) Shri Biswanath Mallick.
- (8) Shri Bhutnath Mallick.
  (9) Shri Amiya Ratan Dev.
  (10) Shri Tarak Nath Paul.

- (11) Shri Subodh Ch. Panja.
- (12) Smt, Kamalahala Pania. (13) Shri Prafulla Kr. Panja. (14) Shri Bhabesh Ch. Panja.
- (15) Shri Sasanka Sekhar Maity.
- (16) Shri Mukunda Charan Maity.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property. Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:-

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the odining cazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons. whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acqualtion of the immivable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

3 Acres 23 Dec. of land situated at Amlagora Mouza P.S. Garbeta, Dist. Midnapore. S. K. CHAKRAVARTY,

Competent Authority (Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range III), Calcutta.

Dated: 15-11-1973.

Seal.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

समस प्राधिकारी, निरीक्षीण सहायक ग्रायकर ग्राय

स० सि-31/ए किय जिसन- रेज-III/सिइ/73-74.— यतः, मुझे, एम० के० चक्रवर्ति प्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विण्यास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचिन वाजार मूल्य 25,000/- ० के प्रधिक है और जिसकी सं० है जो प्रामलागोरा मीजा, थाना गंरवेटा, मिदनापुर में स्थित है (श्रीर इसमें उपाबद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से विणित है), रजिस्ट्रीकर्त्ता श्रिधिकारी के कार्यालय गरवेटा, मिदनापुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 4/5 मई 73, को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचिन वाजार मूल्य, से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विण्यास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचिन वाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशन श्रिधक है और यह कि श्रन्तरक, (श्रन्तरकों) और श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) अन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रीर/या
- (ंख) ऐसी किस अय या किसी धन या श्रन्थ आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयक्तर श्रिधिनियम 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था. छिपाने के लिए सुनर बनाना:

श्राँर यतः, श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही णुरू करने के कारण मेरे हारा अभिलिखित किए गए हैं।

श्रत:, श्रज्ञ, धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं,श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखिन व्यक्तियों, ग्रयीन् ;—

(ग्रान्यक)

1. श्री बादल चन्द्र पाल

(ग्रन्तरिनी)

- 2. (j) श्री राम चन्द्र नाहा
  - (ii) श्रीमती संकाली नाहा
  - (iii) श्री ग्रन्स्मान कुण्ड
  - (iv) श्री कृपारिन्धु कर
  - (v) श्री विप्रदास दे,
  - $(v_i)$  श्री कियनगोपाल कर
  - (vii) श्री बिश्वनाथ मन्लिक

(viii) श्री भूतनाथ मल्लिक

(ix) श्री श्रमिय रतन दे

(x) नारकनाथ पान्जा

(xi) सुबोध चन्द्र पान्जा

(xii) श्रीमति कमलाबाला पान्जा

(xiii) प्रकुल्ल कुमार पान्जा

(xiv) भवेस चन्द्र पान्जा

(XV) मसांक सेखर माईति

(XVi) मुकुन्द चरन माईति

\* 3.

**\*** 4.

(वह व्यक्ति, जिसके श्र**धि-**भोग में सम्पत्ति है)

(वह व्यक्ति, जिसके बारे में अधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को पृष्यह सूचना जारी करके पूर्याक्त सम्मत्ति के अर्जन के लिए एनव्दारा कार्यवाहियां सुरू करता हूं।

जनन सम्पत्ति के प्रर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो:-

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इम मूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी धन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

्प्तव्द्वारा यह अधिमूचित किया जातः है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा है, स्वत्ति के अन्तरितो को दी आएगी।

एतब्द्वारा त्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है िक हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सुचना दी गई है, प्राक्षेपों की सुनवाई के रामय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा !

स्पष्टीकरण — इसमें प्रण्यात शब्दों ग्रीर पदों का, जो ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्र्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वहीं श्रर्थ होगा जो उस अध्याम में दिया ग्रसा है।

# **ग्र**नुसूची

मिदनापुर जिला के मौजा श्रामलागौरा, थाना गरबेटा में श्रवसिचन 3 एकड़ 23 इंसिमल जिसन, तारीख: 15-11-73 एस० क० चक्रवर्ती, सक्षम प्राधिकारी भीहर [सहायक श्रायंकर श्रायंक्त निरीक्षण, श्रर्जन रोज III], कलकत्ता ।

<sup>\* (</sup>जो लागून हो उसे काट बीजिये।)

#### THE COMPETENT AUTHORITY. INSPECTING COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE IV, CALCUTTA ASSISTANT

NOTICES UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Calcutta, the 14th November 1973

No. AC-22/R-IV/Cal/73-74.—Whereas I, M. N. Tiwary, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Plot No. 321 situated at C.I.T. Scheme VI-M. P.S. Beliaghata, Distt. 24-Parganas. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer Sub-Registrar of Sealdah on 25th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than afteen her cent of such apparent consideration and that the consideration for fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of-

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957):

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269-C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

#### Transferors

- (i) Shri Barindra Kumar Ghosh. (ii) Shri Rabindra Kumar Ghosh.
- (iii) Shri Sushil Kumar Ghosh.
- (ivi Shri Birendra Kumar Ghosh.
- (v) Shri Kalyan Kumar Ghosh, all sons of Sri Debendra Nath Ghosh of 32, Canal Scuth Road, Calcutta-15.

Transferees

- (i) Smt. Bhagyalakshmi Basak w/o Sri Laxml Narayan Basak of 1/4A, Dhiren Son Sarani, Calcutta-6.
- (ii) Srl Sushil Chandra Saha, Son of Sri Jogendra Chandra Saha of 156,
- Masjid Bari Street, Calcutta-6. (iii) Sri Sudhir Chandra Saha, Son of Sri Jogendra Chandra Saha of 156, Masjid Bari Street, Calcutta-6.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property. Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned-

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whicheverperiod expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be ilxed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable,

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

Plot No. 321 of surplus land in C.I.T. Scheme No. VI-M, P.S. Beliaghata, Distt. 24-Parganas having an area of 5 cottubs 2 chattacks and 39 sq. ft. Dated 14-11-73.

**Seal** 

सभाम प्राधिकारी, मिरीको सहायक द्यायकर द्यायकत, धर्जन रेंज IV कार्यालय कलकत्ता आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की भारा 269 घ (1) के अधीन सूचनाएं कलकत्ता, 14 नवम्बर, 1973

सं० ए सी-22/ग्रार-IV/केंश/73-74.—यतः, मुझे एम० एन० तिवारी श्रायकर ग्रिधित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के ग्रिधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वाम करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित वाजार मूल्य 25,000/—रु० से ग्रिधिक है ग्रीर जिसकी सं० 321 है, जो सी ग्राई टी, स्कीम VI एम कलकता में स्थित है ग्रीर इससे उपाबद अनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से विणत है रिजस्ट्रीकर्ता ग्रिधिकारी के कार्यालय, सब रिजस्ट्रीर स्थालदह में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रिधित्यम, 1908 (1908 का 16) के ग्रिधीन 25-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार ग्रन्तरित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रिधक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरिक ग्रन्तरिती-ग्रन्तरितियों के बीच तथ पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य मे उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है —-

- (क) अन्तरण में हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना ; और
- (ख) ऐसी किसी थ्राय या किसी धन या श्रन्य थ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 1) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थं श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिशने के लिए सुकर बनाना;

ग्रौर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में धूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा ग्रभिलिखित किए गए हैं।

अत:, अब, घारा 269-ग के अनुसरण में, मैं आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात:—

1. श्री (ग्रन्तरक)

- (i) श्री बरीन्द्र कुमार घोष
- (ii) श्री रवीन्द्र कुमार घोष
- (iii) श्री सुशील कुमार घोष

- (iV) श्री बीरेन्द्र कुमार घोष
- (V) श्रीकल्याण कुमार घोष

2.

(भ्रन्तरिती)

- (i) श्रीमती भाग्यलक्ष्मी बमाफ
- (ii) श्री सुशील चन्द्र साहा
- (iii) श्री सुधीर चन्द्र साहा

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एतदद्वारा कार्यवाहियां करता हूं।

जनत सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्ववित व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर क सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

ए तद्द्वारा यह भ्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के भ्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिस ने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के भ्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पर्ध्वीकरण्.--- इस में प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही श्रर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

# ग्रनुसूची 🖐

सी० म्राई० टी० स्कीम Vi-एम० थाना बिलयाघाटा जिला 24 परगना के फ्लेट नं० 321 की 5 कट्टा 2 छटाक 39 वर्ग फीट जमीन

तारीख 14--11--73

मोहर

#### Lucknow, the 19th November, 1973

[PART III-Sec. 1]

No. Ac-23/R-IV/Cal/73-74.—Whereas, I, M. N. Tiwary, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing.

No 60 situated at Debendra Chandra Dey Road, Tangra District 24-Parganas. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per decd registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer Registrar of Assurances, Calcutta 5 Government Place North on 11th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor and the transferce has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957):

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by ma.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesald property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely—

#### Transferor

Vianest's Calcutta Goatskin Ltd., 1, Avenue House, Chowringhee Square. Calcutta.

### Transferee

Savera & Co. (P) Ltd., 18, South Tangra Road, Calcutta-46.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferce of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

#### THE SCHEDULE

All that piece of land measuring 2 bighas, 10 cottahs 15 chattacks and 9 sq. ft. with buildings and structures thereon, being premises no. 60, Debendra Chandra Dey Road. Tangra, Dist. 24-Parganas.

### नारीखा 19 नवम्बर, 1973

मं० ए सी-23/मार-IV/केल/73-74.—यतः, मुझे एम० एन० तिवारी म्रायकर मधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के मधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/— ए० से अधिक है भीर जिसकी मं० 60 है, जो देवेंद्र चंद्र दे रोष, टांगड़ा, कलकता में स्थित है भीर इसमे उपाबद्ध म्रनुसूची में और पूर्ण रूप से विणित है रजिस्ट्रीकर्ना अधिकारी के कार्यालय रजिस्ट्रार म्राफ ऐस्योरेन्सेज कलकता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण मधिनयम 1908 (1908 का 16) के मधीन 11-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिकत्र के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के भ्रनुसार ग्रन्तरित की गई है भीर मुझे यह विश्वास करने को कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिकत्त के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के भ्रनुसार ग्रन्तरित की गई है भीर मुझे यह विश्वास करने को कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिकत्त के, ऐसे दृश्यमान प्रतिकत्त का पन्द्रह प्रतिभात मधिक है भीर यह कि भ्रन्तरिक भ्रन्तरिक भ्रन्तरित (भ्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिय प्रतिकल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भ्रन्तरण लिखित में वास्तविकरूत से कथित नहीं किया गया है—

- (क) अन्तरण में हुई किसी आयं की बावन आयंकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे वसने के लिए सुकर बनाना; और
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर ग्रिश्चित्यम, 1922 (1922 का (1)) या श्रायकर श्रिधित्यम, 1961 (1961 का 43) या धन कर ग्रिश्चित्यम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

भीर यतः भ्रायक्षर म्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 क के शब्दों में पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किये गए हैं।

श्चतः, स्रव, धारा 269 ग के श्चनसरण में, मैं श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रिधीन निम्नलिखिन व्यक्तियों, श्रर्थात्:—

- 1. मनर्स वामनेस्तुस कलकत्ता गोटस्किन लि०, श्रन्तरक
- 2. सबेरा एण्ड कं प्रा० लि० . . . अन्तरिती
- 3. श्री/श्रीमती/कुमारी.....वह व्यक्ति; जिसके श्रधिभोग में वह सम्पति है।

को यह सूचना जारी कर के पूर्वीवत सम्पत्ति के ग्रर्जन के एतद्वारा कार्यवाहियां करता हूं। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो--

- (क) इस सूचना के राजपत्न के प्रकाशन की नरीख से 45 दिन की ध्रविध या तत्स-म्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की ध्रविध जो भी ध्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीनर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वाराः
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबढ़ किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

एन्द्इस्रा यह श्रश्चिमूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तरीख श्रीर स्थान नियन किए जायेंगे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिमूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, आक्षेपो की सुनवाई के समय सूने जाने के लिए अधिकार होगा।

स्पटिकिरण.—इसमें प्रयुक्त णब्दो और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

### **प्रनुस्**ची

नं० 60 देवेंद्र चंद्र दे रोड, टांगड़ा में स्थित 2 बीघा 10 कट्ठा 15 छटांक और 9 वर्गफीट जमीन, मकान इत्यादि ।

No. Ac-68/R-II/Cal/73-74.—Whereas, I, M. N. Tiwary, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing.

No. 176/1, situated at Block 'G' New Alipur, Calcutta-53.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer Registrar of Assurances 5 Government Place North Calcutta-1 on 15th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor and the transferee has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesald property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Shri Sailesh Kumar Chowdhury.

Transferee

Smt. Anjana Ghosh

Person in occupation of the property.

Shri P. V. Prabhu

Shri Murari Mohan Dutta

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the sad immovable properly within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette,

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

One half of the property at No. 176/1, Block 'G' New Alipur, Calcutta-53 consisting 4 cottahs 2 chattacks land and a three storeyed house thereon.

सं० ए सो-68/म्र(र-II/कैल/73-74.—गतः, मुझे, एम०एन० निवारी म्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ल के अधीन मझम प्राधिकारी को, यह विश्वाम करने का कारण है कि स्थावर समाणि, जिसका उचिन बाजार मृत्य 25,000/— ६० मे अधिक है और जिसकी मं० 176/1 है, जो जी ब्लाक न्यू रुलीपुर कलकता में स्थित है भीर इनसे उपायद मनुपूर्वी में भीर पूर्ण का से वर्णित है रिजिस्ट्रीकर्ना अधिकारी के कार्यालय रिजिस्ट्रार आफ ऐस्योरेन्सेज कलजना में भारतीय रिजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 15 मई 1973 की पूर्वीक सम्यन्ति के उचिन बाजार मृत्य से कम के दश्यमान प्रतिफल के लिए रिजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुमार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि स्थापुर्वीक्त सम्पत्ति का उचिन बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान

प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि अन्तरक-अन्तरकों और अन्तरिती-अन्तरियों के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) ग्रांतरण में दुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अर्थान कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उसमें बचने के लिये सूकर बनाना, श्रीर
  - (ख) ऐसी किसी स्राय या किसी धन या अन्य स्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय स्रायकर स्रिधिनियम, 1922(1922 का 1) या स्रायकर स्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43)या धन कर स्रिधिनियम, 1957(1957 का 27)के प्रयोजनार्थ स्रन्तरितो द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चिह्ये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

स्रौर्यतः स्रायकर स्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के स्रध्याय 20 क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के स्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः श्रवः धारा 269 ग के अनुसरण में, मैं आयकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रमीत् ---

- 1. श्री सैनेश कुमार चौधरी—अन्तरक
- 2. श्रीमती श्रंजना घोष--श्रन्तरिती
- 3. (i) श्री पी० वी० प्रभू हे बह व्यक्ति, जिसके प्रधिभोग में सम्पत्ति है। (ii) श्री मुरारिमोहन दत्त

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के धर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं। जक्त सम्पत्ति के धर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस मूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी अविध बाद में समाध्य होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किभी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचिन किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दो जाएगी। एतब्दारा मागे यह अधिस्चित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के मधीन सूचना दी गई है, मासें भें की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए मधिकार होगा।

स्पष्टीकरणः ---इसमें प्रयुक्त शब्दों भौर पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही अर्थ होगा, जो उस प्रध्याय में विया गया है।

## **ग्र**मुची

नं० 176/1 जी ब्लांक न्यू ग्रजीपुर कलकत्ता-53 में 4 कट्ठा 2 छड़ाक जमीन तथा उस पर बने जीन मंजिल मकान का ग्रर्द भाग ।

> सदाम प्राधिकारी (एम० एन० तिवारी ) सहायक श्रायकर श्रायुक्त िरीक्षण श्रर्जन रेज II पी 13 चोरगी बजार कलकत्ता

तारीख 19-11-73

### मोहर

No. Ac-69/R-II/Cal/73-74.—Whercas, I, M. N. Tiwari, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing.

No. C.S. Dag No. 830 situated at Mouza Arakpur, P.S. Tollygunge, 24-Parganas Khatian No. 828.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer Sub-Registrar, Alipur. on 23-5-1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor and the transferee has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

Union Company Limited 65. Sir Hariram Goenka Street, Calcutta-7.

Transferee

Bangur Land Development Corporation Ltd., 5, Deshpran Sasmal Road, Calcutta-33.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

29 Decimal vacant land in Mouza Arakpur, P. S. Tollygunge, Dist. 24-Parganas, C.S. Dag No. 830, Khatlan No. 828, R.S. No. 42, Touzi No. 152 J.L. No. 39.

Date: 19-11-73.

Sea1

सं० ए० मी०-69/मार-II/कंस/70-74.—यतः, मुझे एम० एन० निकारी मायकर म्रिपितयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269व के प्रधीन सक्षम प्रिशिकारी की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पित जिसका उचित बाजार सूच 25.000/- ए० से अधिक है और जिसकी सं० दान नं० 830 है, जो मीजा मरकपुरा, थाना टालीगंज कलकता स्थित है और इससे उपाबद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से विज्ञत है रिजर्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय सब रिजस्ट्रीर अलीपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधितियम, 1908 (1908 का 16) के प्रधीन 23-5-73 को पूर्वीकत सम्पित के उचित बाजार मूल्य से कम के वृध्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेश के अनुसार मन्तिएत की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वीकत सम्पित का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिणत अधिक है और यह कि अन्तरक-अन्तरकों और अन्तरिती-अन्तरितयों के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देण्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तिषक रूप से कथित नहीं किया गया है :--

- (क) अन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना श्रीर
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 1) या आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर बनाना,

भीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 क के शब्बों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः श्रव, धारा 269ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के श्रधीन निम्निलिखत व्यक्तियों, श्रधीत् —

- 1. मेसर्स युनियन कम्पनी लिमिटेड---श्रन्तरक
- 2. मेसर्स बांगुष्ट लैंव्ड डेबलपमेंट कारपोरेशन लि०--- प्रन्तरिती

को यह सूचना जारी कर के पूर्वीक्त सम्यति के अर्जन के एनदद्वारा कार्यशाहियां करता हूं।

उक्त सम्पति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो --

- (क) इस सूचना के राजपत्र के प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की, श्रत्रधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तांमील से 30 दिन की श्रवधि जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भोतर पूर्वीकत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा :---
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशिन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पति में हिनवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रश्लोहम्नाक्षरी के पास लिखिन में किए जा सकेंगे।

एतब्झारा यह अधिमूचित किया किया जाता है कि इस स्थायर सम्मत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेत्रों, यदि कोई हो, को सुनवाई के लिए नारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेत्र किया है तथा सम्पति के असारिती को बी जाएगी।

एनब्द्वारा स्रागे यह स्रश्चिमूचित किया जाता है कि हर ऐपे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के स्राचीत सूचना दी गई है, श्राक्षेशों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए स्रधिकार होगा।

स्वर्धकरण--इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो श्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यना परिनापित हैं, वही श्रर्य होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है ।

## श्रानुस्ची

मौजा श्ररकपुर थाना टालीगंज जिला 24 परगता के खितयान नं० 828, श्रार० एन० नंत 42, तौजी नं० 152, जे० एल० नं० 39 में दाग नं० 830 की 29 शतक भूमि ।

> सदाम प्राधिकारी, एम०एन० तिवारी, सहत्यक द्यायकर द्यायुक्त निरीक्षण । श्रर्जन रेंज ॥ पी-13, चौरंगी (स्कवायर कलकत्ता)

·तारीख 19-11-73

**मो**हर

No. Ac-70/R-II/Cal/73-74.—Whereas, I, M. N. Tiwary, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing.

No. 7, situated at Heysham Road, Bhowanipore, Calcutta

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer Sub-Registrar, Alipur on 10th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor and the transferee has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

Sailendra Nath Ghosh, Shoyreen Farm, P.S. & P.O. White field, Bangalore District, Mysore.

#### Transferee

Kanakendra Nath Ghosh, 7, Heysham Road, Bhowanipur, Calcutta.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property Smt. Kamala Bala Ghosh

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed; and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

All that undivided 1/3rd share in piece of land measuring about 10 cottahs, 8 chattacks, together with partly two storeyed and partly three storeyed house standing thereon being premises No. 7, Heysham Road, P.S. Bhowanipur, Calcutta.

Dated: 19-11-1973.

Seal

M. N. TIWARY,

Competent Authority,

(Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax,
Acquisition Range-II)

P-13, Chowringhee Square, Calcutta-1.

निवेश सं० एसी 70/श्रार-II/केल/73-74- -यत:, मुझे, एम० एन० तिवारी श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित वाजार मूल्य 25.000/ - रु० से श्रधिक है श्रीर जिसकी सं० 7 है, जो हेयणम रोड, भवानीपुर, कलकत्ता में स्थित है श्रीर इससे उपावद्ध अनुभूची में श्रीर पूर्ण रूप से विणत है रिजस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय सब रिजस्ट्रार (श्रलीपुर) में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 10-5-73 की पूर्वीका सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीइत विलेख के श्रनुसार श्रन्ति की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वाक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक-श्रन्तरकों श्रीर श्रन्तरिती-श्रन्तरितियों के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्न-लिखित उद्ग्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :-

- (क) श्रन्तरण ने हुई किभी अध्य की बाबत आयकर श्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) के श्रिधील कर देने के अन्तरक के दायित्य में कमी करने या उससे बचने के लिये मुकर बनाना और
- (ख) ऐसी किसी प्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रधि-नियम, 1922(1922 का 11)या श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957(1957 का 27) के प्रयोजनार्ध अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना:

र्योगयन : स्रायकर स्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के स्रध्याय 20-के के प्रव्यों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिये कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा स्रक्षिलिखित किये गए हैं।

श्रत : श्रव, धारा 269-ग के ग्रनुसरण में, मैं श्रायकर ग्रंधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म ही उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात :--

- श्री शैलेन्द्रनाथ घोष-----श्रन्तरक
- 2. श्री कनकेन्द्र नाथ घोष—श्रन्तरिती
- 4. श्रीमती कमल बाला घोष वह व्यक्ति, जिसके बारे में ग्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है ।

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्यत्ति के अर्जन के एतर्द्वारा कार्यवाहियां करता हूं । उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो⊷

- (क) इस सूचना के राजपत्र के प्रकाणन की तारीख़ में 45 दिन की ग्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की ग्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा,
- (स्त्र) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पन्ति में हिनबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में विष्णुजा सकेंगे।

एतद्द्रारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ब्राक्ष्में सें, यदि कोई हों, को सुनवाई के जिए तारीख स्रोर स्थान नियत किए जायें में ग्रीर उसका सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेत्र किया है तथा सम्पत्ति के प्रन्तरिनी को दी जाएगी।

एतद्द्रारा चापे यह स्रधितूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसें पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीत सूचता हो गई है. श्रक्षेसों को सूनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पष्टोकरण.---इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा परिभावित हैं, वही अर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया हैं।

## ग्रनुसूची

नं ० 7 हेयगाम रोड, भवानी पुर, कलकत्ता-- 20 में स्थित 10 कट्टा 8 छटाक जमीन और तीन मंजिला मुकान भादि का भविभक्त तिहाई भाग

एम० एन० तिकारी,

तारीख:-19-11-73

सहायक ग्रायकर धायुक्त निरीक्षण ग्रजैन रेंज II पी 13, चौरंगी स्ववायर कलकत्ता-1

मोहर:

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE I.T. ACT, 1961 (43 OF 1961)
FICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TA

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE, LUCKNOW

Lucknow, the 19th November 1973

No. 6/L/Acq.—Whereas I. S. C. Bahl. I.A.C., Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 761 situated at Rahimnagar

(and more fully described in the Schodule annuved hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the Registering office at Lucknow on 10/11th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such

transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

1. Shri Jamna Prasad Gupta & Kailash Nath Mehrotra.

#### Transferee

 Secretary, Lucknow Vishvidalaya Karamchari Sahkari Girah Nirman Samiti Ltd., Lucknow.

Person in occupation of the property

\*3. Shri/Smt./Kumari

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Smt./Kumari.....

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Agricultural land Khasra No. 761, measuring 24,000 sq. ft. situated at Rahim Nagar, Faizabad Road, Lucknow.

Date: 19-11-1973.

Seal:

S. C. BAHL, Competent Authority, (Inspecting Asstt. Commissioner of Income-Tax, Acquisition Rang, Lucknow.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

## निरीक्षा सहायक ग्रायकर ब्रायकर ब्रायकत ब्रजन कार्यालय, लखनक

श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 (घ) (1) के श्रधीन सूचनाएं

सखनऊ, 19 नवम्बर, 1973

सं० 6-एल प्रकंत--यतः मुझे, एस० सी० बहल ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 की 43) की धारा 269 ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित वाजार मूल्य 25,000 रुपये से ग्रधिक है ग्रौर जिस की संख्या 761 है जो रहीम नगर, लखनऊ में स्थित है (ग्रौर इससे उपाबद्ध अनुसूची में ग्रौर पूर्ण रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के कार्यालय लखनऊ में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रधिनियम 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 10-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार ग्रन्तिरत की गई है ग्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रौर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरकों) ग्रौर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितयों) के बीच तथ पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है के लिए कार्ययाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा धाकि खिन किए गए हैं।

श्रतः स्रव धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रीधनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रयीत् .--

#### पन्तरक

श्री जमुना प्रसाद गुप्ता व कैला गनाथ महरोता

### **ग्र**न्तरिती

लखनऊ विशव विद्यालय कर्मचारी सहकारी गृह निर्माण समिति लि॰

- (क) अन्तरण में हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961— का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उसके बचने के लिए सुकर बनाना ; और / या
- ्ख) ऐसी किसी ग्राय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 43) या धन-कर ग्रिधिनियम 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्त-रिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

श्रीर यतः ग्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20 के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के धर्जन को यह सूचना आरी करके सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एतदहारा कार्यपाहियां भए वारता है।

उक्त सम्पत्ति की अर्जन के प्रति साक्षेत्र, यदि कोई हो तो (क) इस सूचना के राजकन में प्रकाशन की त(रीख़ रे: 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर मुचना की तारीख़ से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पुर्वीन्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा (ख) इस सचना के राजपत्र में प्रकाशन की नारीख से 45 दिन के भीतर जक्त स्थावर में हितवब किसी भ्रन्य व्यक्ति द्वारा अधीहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा नकेंगे।

एतबद्वारा यह ग्राधिमुचित किया जाता है कि इस न्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सचना के उत्तर में किये गये स्राक्षेपों, यदि कोई हो तो की मृनवाई के लिए तारीख स्रोर स्थान नियत किये आयेंगे भीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति की, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जायेगी।

एतदहारा भागे यह भ्रधिस्चित किया जाता है कि हर ऐसा व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के ग्रधीन मुचनादी गई है कि श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सूने जाने के लिए होगा

स्पट्टीकर्ण--इसमें प्रयक्त शब्दों श्रीर पदों का जो श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) के प्रध्याय 20-क के यथा परिभाषित है, वही अर्थ होगा जो उस प्रध्याव में वियागया है।

# ग्रनुसूची

भ मि 24,000 वर्ग फिट जो कि रहीम नगर जिला लखनऊ में स्थित है।

तारीख: 19-11-73

मोहर

No. 6-L/Acq.—Whereas I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,090 and bearing

No. 761 situated at Rahim Nagar Lucknow. (and more fully described in the Schedule annexed here to), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering office at Lucknow on 11th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than affice and that the consideration for such

fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acqusition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

Shri Jamna Prasad Gupta Kailash Nath Mehta.

### Transferee

Secretary, Lucknow Vishvavidyalaya Sahkari Girrah Nirman Samiti Ltd., Lucknow.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the scrvice of notice on the respective persons, whichever period expires later:
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

A plot part of Khasra No. 761 measuring approximately 20,000 sq. ft. Situated at Rahim Nagar, Faizabad Road, Lucknow.

सं० 6-एस/अर्जन.--यत: मुझे, एस० पी० वहल निरीक्षक सहायक आयकर आयुक्त अर्जन, लखनऊ आयकर अधिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी की विश्वास करने का कारण है, कि स्थावर संपत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रुपये से अधिक है और जिसकी संख्या 761 है जो रहीम नगर में स्थित है। (और इससे उपाबद्ध अनुसूची के और पूर्ण रूप से विणत है) रिजर्ट्री कर्ता अधिकारी के कार्यालय, लखनऊ में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनयम, 1908 (1908 क) के अधीन 11-5-73 के पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथाप्रमाणित सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल को शारतिकल का पश्चह प्रतिशत अधिक है और यह कि अन्तर (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उचत अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है कि लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित किये गये हैं।

มत: श्रव धारा 269-ग के श्रमुसार के मैं, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269 की उपधारा (i) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों शर्यात्

# (अन्तरिकर्ता)

श्री/श्रीमती जमुना प्रसाद भीर कैलाशनाथ मल्होत्रा

# (भन्तिरिति)

- 2. लखनऊ विश्वविद्यालय कमचारी सहकारी गृह निर्माण समिति लि॰ लखनऊ।
  - (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत श्रायकर प्रिष्ठित्यम, 1961 (1961 का 43) के ग्रधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या अचने के उसके लिए सुकर बनाना भीर / या
  - (ख) ऐसी किसी ग्राय या किसी धन या श्रन्थ ग्रास्तियों को जिन्हें भारतीय श्रायकर ग्रिविनयम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिवितयम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर ग्रिविनयम 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्तिरती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था छिपाने के सुकर बनाना।
- भीर यतः श्राय कर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 के शब्दों में पूर्वोंक्त सम्पत्ति के श्रर्जन को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्दारा कार्यवाहियां शुरू करता है।

उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

(क) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बल्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारील से 30 दिन की श्रविध , जो की श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा; (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उका स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्तिद्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकोंगे।

एतब्द्वारा यह भ्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर संपत्ति के धर्जन के प्रति इस स्थाव संपत्ति के धर्जन के प्रति इस स्थान के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को, दी जाएगी।

एतद्द्वारा । श्राग यह । श्राधसूचित । कया, जाता है । कि हर एसे व्याक्त को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के । स्थान दी गई है, के श्राक्षेपों की सुनवाई के समय (सुने जाने के लिए श्रिष्ठकार होगा।

स्पश्टोकररण.---इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो भ्रायकर भ्रष्टिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्ट्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही भर्क होगा, जो उस भ्रष्ट्याय में दिया गया है।

## मनुसूची

एक किता भूमि जो कि खसरा नं ० 761 की भाग है और वह लगभग 2,0000 वर्ग फिट ह । यह भूमि रहीम नगर फैजाबाद रोड पर लखनऊ में स्थित है ।

No. 6-L/Acq.—Whereas I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269B of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 761 situated at Rahim Nagar, Lucknow

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Lucknow on 11-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under

sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:--Transferor

Shri Jamna Prasad Gupta & Kailash Nath Mehta.

Transferee

Secretary, Lucknow Vishvavidyalaya Karmchari. Sahkari Griha Nirman Samiti Ltd., Lucknow.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in

writing to the undersigned:

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the official gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable properly will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made

such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the

objections.

Explanation: The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

A plot part of Khasra No. 761 measuring approximately 20,000 sq. ft. Situated at Rahim Nagar, Faizabad Road, Lucknow.

Date: Seal:

S. C. BAHL, Competent Authority (Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range, Lucknow.

सं 6-एल ग्रर्जन -यतः, मझे, एम० सी० बहल, निरीक्षा सहायक ग्रायकर ग्रायकन ग्रर्जन लखनऊ, ग्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के प्रधीन संक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु से प्रधिक है श्रीर जिसकी सं० 761 है, जो रहीम नगर में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद्ध प्रनमुची में ग्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्त्ता ग्रधिकारी के कार्यालय, लखनऊ में भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 11-5-73 को पूर्वित सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार श्रन्तरिक की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृल्य उसके दृश्यमान प्रति-फल से ऐमें दुश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत प्रधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) **भी**र श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिकल निम्न-लिखित उद्देण्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है, किं लिए कार्यवाही शरू करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित किए गए है ।

श्रतः श्रब, धारा 269 ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के प्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, प्रथित् :--

श्री जम्ना प्रसाद गुप्ता और कैलाशनाथ महरोत्रा

लखनक विश्वविद्यालय कर्मचारी सहकारी गृह निर्माण समिति, लखनक ।

- (क) भ्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर भ्रिश्चित्यम . 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उस से अचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या आन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

अर्थार यतः ग्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 क के गब्दों में पूर्वीक्त सम्पत्ति के भ्रर्जन को यह सूचना वरी करके सम्पति के अर्जन के लिये एनदद्वारा कार्यबाही गुरू करता है।

उक्त सम्पत्ति की अर्जन के प्रति धारोग, यदि कोई हो, तो (क) इस सूचना के राजभव में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन की अविधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख़ से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में सभाप्त होती हो, के भीतर पूर्विक्त व्यक्तियों में से किमी व्यक्ति द्वारा (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख़ में 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहम्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे ।

एनद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थायर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गये आक्षेपों यदि कोई हो तो कि मुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किये जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिनी को दी जायेगी।

एनद्द्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसें व्यक्ति, कि जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है कि आक्षेगों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा ।

स्पष्टीकररण.— इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आयकर आधिनियम 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 क के यथा परिनायित है, वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है।

# धनुष्यो

एक किला भूमि जिसमें कोई वृक्षों नहीं और वह खसरा नं० 761 की भाग है जो कि लगभग 20000 वर्ग कीट है। यहभूमि रहीम नगर कैनाबाद रोड पर लबनक में स्थित है।

> एस० सी० बहल, सक्षम प्राधिकारी (सहायक श्रायकर श्रायुक्त निरीक्षण) श्रुपैन रेंज, लखनऊ ।

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX. (C.A.) ACQUISITION RANGE, SHILLONG

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Shillong, the 20th November 1973

No. A-12/JRT/73-74/1538.—Whereas I, N. Pachuau, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. situated at Sumaguri Tea Estate measuring 361.88 acres. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Jorbat on 7th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferenfor the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesald property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

1. M/s. Moabond Tea Co. Ltd., 4, Mango Lane, Calcutta.

#### Transferee

2. M/s. Gatoonga Tea Co., Jorhat.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:---

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons. whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter KXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

A part of Sumaguri Tea Estate measuring 361.88 acres.

Date: Seal

N. PACHUAU,
Competent Authority,
Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax,
Acquisition Range, Shillong.

सहायक ग्रायकर ग्रायकत निरोक्षण (सं० प्रा०) ग्रर्जन रेंच कार्यालय, शिलांग

भायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1) के ग्रधीन सूचना.

शिलांग, 20 मबम्बर, 1973

संव ए-12/बे बार टी/73-74/1538-यतः, मुझे श्री एन पायाद्यो, ब्रायकरः ग्रीविनियम, 1961 (1961 का 43) की बारा 269 ख के भ्रधीन सक्षम प्राविकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- एव से भ्रिक है भीर जिसकी संव .......................है, जो समागोटेरी टी इस्टेट का माप 361.88 इकर में स्थित है (भीर इससे उपावद्ध प्रनुसूची में भीर पूर्ण रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता भ्रधिकारी के कार्यालय, जोरहाट में भारतीय रिजस्ट्रीकरण भ्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के भ्रधीन 7-5-73 को पूर्वात सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के बृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार भन्तरिक की गई है ग्रीर मुझे मह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वात सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्त्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि भन्तरक/ (श्रन्तरकों) भ्रोर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितयों) के बीच तय पाया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, (1961 का 43) के अधिन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भास्तियों, को जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना; औ

स्मौर यतः स्रायकर ऋधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोत सम्पत्ति के सर्जन के लिए कार्यवाही शुरु करने के कारण मेरे द्वारा स्रमिलिखित किए गए हैं k

ग्रतः श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में. मैं, ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) को धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन तिम्दिनिखित व्यक्तियों श्रयीन:---

#### ग्रन्तरक

मेसर्स, मौत्रावन्ध्र टी कम्पनी लिमिटेड मेनगंकैन्ड कलकत्ता

### श्रन्तरिती

2. मेमर्म, गादुनगा टी कम्पनी, जोड़हाट

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां गुरु करता हूं। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप यदि कोई हो, तो:---

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

्एतद्दारा यह ग्राधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख ग्रौर स्थान नियत किए जाएंग्रें ग्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा भ्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतवृद्धारा द्यागे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर एं। व्यक्ति कों, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के ग्रधीन सुचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा ।

स्परटी कराग --- इस में प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का .43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है ।

# **ग्र**तुसूची

समागोरी टी कम्पनी का एक श्रन्स परिमाप सं० 361.88 इकर

एन० पाचाश्रो,

सक्षम प्राधिकारी

सहायक प्राधकर प्रायुक्त निरीक्षण, प्रर्जन रेंज,

शिलांग ।

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE, JAIPUR

NOTICES UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Jaipur, the 14th November 1973

No. J-3/73(9)/42/43.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Plot No. B-134 situated at Jaipur

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1903 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Jaipur on 10th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market. Value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922. (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Maharaja Sawai Jai Singh, Benevelent Trust, Jaipur.

#### Transferee

(2) Kumarı Manisha through Shri Rashmi Kant, s/o Shri K. S. Durlabhji, D-31, Ashok Nagar, Jaipur.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing: to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Piece of land known as Plot No. B-134 measuring 977.77 Sq. Yards situated in the eastern side of Motl Doongri.

# कार्याक्षय निरीक्षो सहायक ग्रायकर ग्रायुक्त श्रर्जन रेंज, जयपुर

भायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1) के ग्रधीन सूचना

जयपुर, 14 नवम्बर, 1973

सं० जे-3/73(9)/42/43 — यत:, मुझे, बी०पी० मित्तल, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु० में श्रधिक है ग्रौर जिसकी सं० प्लाट नं० बी-134 है, जो जयपुर में स्थित है (ग्रौर इससे उपाबद्ध श्रनुसूचि में ग्रौर पूर्ण रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ना श्रधिकारी के कार्यालय, जयपुर में भारतीय राजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 1973 मई 10 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य में कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए राजस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार श्रन्तरित की गई है ग्रौर मुझे यह विश्वास कराने को कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल में, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्त्रह प्रतिशत ग्राधिक है ग्रौर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरको) भार श्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य में उक्त श्रन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है —

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना ; शीर/या
- (ख) ऐसी किसी ग्राय या किसी धन या ग्रन्य ग्रास्तियों, को, जिन्हें भारतीय ग्राय-कर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्त-रिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर बनाना ;

भीर श्रातः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में 'पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रजंन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हों।

श्रत:, एव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) आकी धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

- (1) श्री महाराजा सवाई जय सिंह, बनेवोलेण्ट ट्रस्ट, जयपुर ..... (ग्रन्तरफ)
- (2) कुमारी मनीषा द्वारा श्री रश्मि कान्त पुत्र श्री के० एस० दुर्लभ जी, डी-31, श्रशीक नगर, जयपुर .... (श्रन्तरिती)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पन्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, ती---

- (क) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की तारीख से 45 दिनकी श्रवधि या तत्संबन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किएगए आक्षेत्रों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किएजाएंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एउद्द्वारा आगे यह प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति की, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के प्रधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा ।

स्पद्धीकरण. -इसमें प्रयुक्त शब्दों भौर पदों का, जो आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया ग्रा है।

## भन<u>ुत्वी</u>

मोता डूंगरी के पूर्व में स्थित जमीन का टुकड़ा जो कि प्लाट नं० बी-134 के नाम से जाना जाता है जिसका क्षेत्रफल 977.77 वर्गगज ।

No. J-3/73(9)/41/42.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income Tax Act, 1961 (403 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Plot No. B-135 situated at Jaipur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Jaipur on 10-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Maharaja Sawai Jai Singh Benevolent Trust, Jaipur.

#### Transferee

(2) Shri Mehul Kumar through his guardian Shri Rashml Kant, S/o Shri K. S. Durlabhji.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation:—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Piece of land known as plot No. B135 measuring 977.77 Sq. Yards situated in the eastern side of the Moti Doongri Place, Jaipur.

East: 75 ft. West: 75 ft. North: 110 ft. South: 110 ft.

- सं• जे०-3/73 (9)/41/42 .—यतः, मुझे, बी॰ पी॰ मित्तल प्रायकर प्रिवित्तयम, 1961 (1961 का 43) की घारा 269-ख के घंधीन सक्तम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्मत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000 र० से प्रधिक है भौर जिसकी सं० प्लाष्ट नं. बी-135 है, जो जयपुर में स्थित है (धौर इससे उपाबद्ध अनुसूची में भौर पूर्ण रूप से वर्णित है) रिजस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठकारी के कार्यालय, जयपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के भधीन 10-5-1973 को पूर्वोंक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोंक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके वृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और यह कि श्रन्तरक (अन्तरकों) भौर अन्तरित (प्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है।
  - (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधोन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, श्रीर/या

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन पा अन्य आहि : तें की, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या अगार अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ;

भीर भतः, श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गर्ये हैं।

श्रतः, एंव, घारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :----(श्रन्तरके)

श्री महाराजा सथाई जय सिंह बेनिकोलट ट्र॰ः, जबपुर

(भ्रन्तरिती)

2 श्री मेहुल कुमार बजरिए संरक्षक श्री रश्मीकाल पुत्र श्री के**०** एस० दुर्व मंजी

को यह सूचना जारी करके पूर्वांक्त समात्ति के स्रर्जन के लिए एवड्ढारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो ---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की नारीख से 45 दिन की ग्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील मे 30 दिन की ग्रवधि, जो भी ग्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्बारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस रशावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए अक्षिपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसते ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए प्रक्षिकार होगा । स्वव्यक्तिकरण-इसमें प्रयुक्त एव्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

# **ग्र**न्स्ची

प्लाट नं ० बी-135 का दुहड़ा जो मोनिडुंगरी महल के पूर्वी तरक स्थित है। जिसका क्षेत्रफल 977. 77 बर्गगज है। पूर्व 75 होड, पश्चिम 85 फोट, उतर 110 फीट दक्षिण 110 फीट।

No. J-3/73(9)/44/45.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Plot No. B-136 situated at Jaipur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Jaipur on 10th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax, Act, 1957 27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Maharaja Sawai Jai Singh, Benevolent Trust, Jaipur.

#### Transferee

(2) Shri Kishore Krishna Vatsal S/o. Kailash Chandra Vatsal,

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later; (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person  $t_0$  whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

## THE SCHEDULE

Plot No. B-136 situated in east of Moti Doongri Road, Jaipur. The total area of the plot is 977.77 Sq. Yard.

सं० जो०-3/73 (9) 44/45.—यतः मुझे, वी० पी० मिनल श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से श्रधिक है और जिसकी सं० प्लाट नं० बी-136 हैं, जो जयपुर में स्थित हैं (श्रीर इससे उपाबद अनुसूची में भीर पूर्ण रूप से विश्वास हैं), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, जयपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 10-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है भीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक हैं श्रीर यह कि श्रन्तरिक (अन्तरकों) श्रीर अन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है——

- (क) प्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधितियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधितियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर अधितियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सकर बनाना;

श्रीर यत: श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किये गए हैं।

श्रत:, एवं, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, में, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ध की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात्:—

(1) श्री सवाई जय सिंह बेनेवीन्ट, ट्रस्ट जयपुर

(ग्रन्तरक)

2 थी किशोरकृष्ण बलाल पत्र कैलास चन्द्र बत्सल

(श्रन्तिरती)

को यह सूचना जारी कर के पूर्शोक सम्पान के प्राजेत के लिए ए बद्धारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं ।

उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजगत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी ब्यक्तियों पर सूचना की तामील सें 30 दिन की श्रवधि जो बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्मात्त में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतदृद्वारा यह श्रधिसुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हां, की मुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे ग्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा ग्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के प्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह प्रधिमूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के प्रधीन सूचना दी गई है, प्राक्षेपों की सुनवाई के समय मुने जाने के लिए प्रधिकार होगा ।

स्पद्धीकरण--इसमें प्रयुक्त शब्दों ग्रीर पदों का, जो ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-ा में यथा परिमापित है, वही श्रर्य होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

# ध्रन<u>ुस</u>्ची

प्लाट तं । ब्रान्स । 36, जो मोती इंगरी रोड के पूर्व में स्थित हैं । प्लाट का फुल क्षेत्रफल 977, 77 वर्गगज है।

तारीख: 14-11-73

मोहर

No. J-3/73(9)/43/44.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the Immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Plot No. B-137 situated at Jaipur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer, at Jaipur on 10th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evesion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Maharaja Swai Jai Singh Benevolent Trust, Jaipur.

### Transferee

(2) Shri Lokendra Singh through Guardian Shri Niranjan Singh, Patel Marg, Jaipur.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesoid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferce of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

## THE SCHEDULE

Plot No. B-137 having the total area of 977.59 Sq. Yards situated in east of Moti Doongri, Jaipur.

Dated: 14-11-1973.

Seal

सं० जे०-3/73(9)/43/44. —यनः, मुझे, वी०पी० मित्तल ग्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु० से ग्रधिक है ग्रौर जिसकी सं० प्लाट नं० बी-137 है, जो जयपुर में स्थित है (ग्रौर इससे उपावद्ध अनुसुची में ग्रौर पूर्ण रूप से विणित है), रिजस्ट्रीकर्त्ता श्रधिकारी के कार्यालय जयपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 10-5-1973, को पूर्वोक्स सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के बृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के प्रनुसर श्रन्तरित की गई है श्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिक है श्रौर यह कि श्रन्तरक (ग्रन्तरकों) श्रौर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच त्य पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिवक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) भ्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत श्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी धाय या किसी धन या अन्य-आस्तियों, को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922(1922 का 11) या आयकर अधिनियम 1961(1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957(1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

श्रीरयतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किये गए हैं।

श्रत:, ग्रश्न धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 48) की धारा 269-व की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात्:—

- (1) श्री महाराजा सवाई सिंह बेनेबोलेनट ट्रस्ट, जयपुर (श्रान्तरक)
- (2) श्री लोकेन्द्र सिंह द्वारा संरक्षक श्री निरंजन सिंह, पटेल मार्ग, जयपुर (ग्रन्तरिती)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पति के प्रर्शन के लिए एत र्द्वारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो-

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविधि या तक्ष्मं अधी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा:
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी धन्य व्यक्ति द्वारा, प्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत फिए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतब्द्वारा भागे यह श्रष्टिमूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रिष्ठकार होगा।

स्पर्धीकरण.—इसमें प्रयुक्त शब्दों का, जो भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-ंक में यथापरिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

# **प्रनुसू**ची

प्लाट नं॰ बी-137 मोती इंगरी के पूर्व में स्थित जिसका क्षेत्रकल 977.59 वर्ग गज है।

तारीख: 14-11-73

मोहर :

## Jaipur, the 15th November 1973

No. J-3/73(19)/48/58.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Plot No. 1 situated at Jaipur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Jaipur on 24-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than lifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

## Transferor

(1) Shri Chandra Prakash Bhatia, S/o Shri Pitamber Das Bhatia.

#### Transferee

(2) Shri Sardar Mehar Singh (ii) Sardar Chandan Singh s/o Shri Ralla Singh.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferce of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Plot No. 1 situated in Arjun Lal Sethi Colony, Jaipur. East—West—70 ft. South—North—59 ft. Total area of the sold property 433.80 Sq. Yards including two incomplete shops whose covered area is 74 Sq. Yards.

V. P. MITTAL,

Competent Authority
Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax
Acquisition Range, Jaipur.

Date: 15-11-1973

Seal:

मं० जो० 3/73(10)/48/58: - यतः, मुद्धो, बी० पी० मिनल, श्रायकर श्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) की धारा 269-ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति जिसका उचित धाजार मूल्य 25,000 कि से अधिक हैं और जिसकी सं० प्लाट नं० 1 है, जो जयपुर में स्थित हैं (और इससे उपाबद्ध अनुसुची में और पूर्ण इस से विणित है), रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय जयपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 24 मई, 1973, को पूर्वीकत सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान अतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के

भ्रमुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करन का कारण है कि यया पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है भौर यह कि भ्रन्तरक (भ्रन्तरकों) भीर भ्रन्तरिती (भ्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में व्यास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) भ्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, भ्रौर/या
  - (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्थ श्रास्तियों को जिन्ह भारतीय श्रायकर श्रिष्ठिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिष्ठिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिष्ठिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लि सुकर बनाना;

भीर श्रतः श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में 'पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा ग्रभिलिखित किये नगर हैं।

श्रतः श्रब, धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखिन व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

(अन्तरक)

्(1) श्री चन्द्र प्रकाश भाटिया पुत्र श्री पीताम्बर दास भाटिया

(ग्रन्तरिती)

(2) श्री सरदार मेहर सिंह (2) सरदार चंदन सिंह पुत्रान श्री राला सिंह

ों यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्**द्वा**रा कार्यवाहियां शुरु करता हूं। उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो—

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध जो भी ग्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (क्ष) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, ग्रम्बोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह ग्रधिसुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेगों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख ग्रौर स्थान नियत किए जायेगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेत्र किया है नथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रश्चिमुचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्तिका, जिसे पूर्ववर्ती पैर के श्रश्चीन सूचना दी गई है, श्राक्षेसों की सुनवाई के समय मुने जाने के लिए श्रश्चिकार होगा।

स्वरदीकरएा. → इस में प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का. जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्टवाय 20-क में यथा परिभाषित हैं, तही अर्थ होगा, जो उस भ्रष्टवाय में दिया गया है ।

# **प्रमुस्**खो

श्रार्शन लाल सेठी कालोगी जयपुर स्थित प्लाट तं । जिसकी नाप पूर्व पश्चिम 70 फीट, उत्तर दक्षिण 59 फीट। बेची गई सन्यक्ति का कुल क्षेत्रकल 433, 80 वर्गफीट। जाट में 2 अधूरी दुकानें भो है जिनका क्षेत्रफल 74 वर्ग गज है ।

> वो०पी०मितल, सञ्जस प्राधिकारी

तारीक्ष: 15-11-73 (सहायक ग्रायकर ग्रायक निरीक्षण

मंहर: ग्रार्शन रेज), जारपुर ।

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE, AMRITSAR

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

## Amritsar, the 27th November 1973

No. ASR/Juc/AP-393/73-74/3037.—Whereas I, G. P. Singh, being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing No

One factory building at Basti Bawa Khel on Kapurthala Road, Jullundur as mentioned in the registered deed No. 1176 of May, 1973.

situated at Basti Bawa Khel, Kapurthala Road, Jullundur (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act. 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Jullundur in May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesald property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesald exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the sald instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transfered for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act. 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

## Transferor

1. Shri Baldev Raj, S/c Shri Harbilas for M/s. A. K. Industries Jullundur.

## Transferee

- 2. (1) Shri Surinder Pal Jain, S/o Babu Ram Jain W.B. 178 Bz. Shekhan, Jullundur.
  - (2) Smt. Parkash Kaur, w/o S Kuldip Singh, 53/R, Model Town, Hoshierpur.
- Person(s) in occupation of the Property
- 3. Shrl/Smt./Kumari As at Sr. No. 2 above.

Person(s) whom the undersigned known to be interested in the Property

4. Shri/Smt./Kumari Any person interested in the property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the Transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragarph shall have right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

## THE SCHEDULE

One factory building at Basti Bawa Khel on Kapurthala Road, Jullundur as mentioned in the registered deed No. 1176 of May, 1973 of the Registering Authority, Jullundur.

G. P. SINGH, Competent Authority Inspecting Assistant Commissioner of Income Tax, Acquisition Range, Amritsar.

Date: 27-11-1973

Seal:

# सहायक ब्रायकर ब्राय्क्त (निरीक्षण ब्रर्जन रॅंज काय क्रिय) ब्रमतसर

श्रायकर श्रिधिनियम 1961 (1961 का 43) की द्वारा 269 घ (1) के श्रिधीन सचनाः श्रिमृतसर, 27 नवस्बर, 1973

सं॰ ए एस ब्रार/जें यूई /एपी-393/73-74/3037.—-यत; मझे जी० पी० सिंह ब्रायकर ब्रिधिनियर. 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च के श्रधीत रक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पति, जिसका उचित

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

बाजार मूल्य 25,000/— रुपये में प्रधिक है और जिसकी सं० एक फैक्टरी बि ल्डिंग बस्ती बावा खेल कपूरथला रोड, जालन्धर में, जैसा कि रिजिस्ट्रीकृत विलेख नं० 1176 मई 1973 में लिखा है, जो बस्ती बावा खेल, कपूरथला रोड, जालन्धर में स्थित है (और इससे उपाबद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप में विणित है), रिजिस्ट्रीकर्ता श्रिधकारी के कार्यालय, जालन्धर में भारतीय रिजिस्ट्रिकरण श्रिधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 19 मई 1973 को पुर्वाचित सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृण्यमान प्रतिकत के लिए रिजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुमार ग्रन्तरित की गई है और मुझे यह विण्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोचन सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृण्यमान प्रतिकल से ऐसे दृण्य-भाव प्रतिक्रत का पन्द्रह प्रतिश्वत श्रधिक है और यउ कि श्रन्तरक (श्रन्तर को) श्रीर श्रन्तरिति (श्रन्त-रितीयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिकल निम्नलिखित उदेण्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :——

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बावत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचाने के लिए मुकर बनाना, श्रीर/या
  - (ख) ऐसी किमी आय या किसी धन या अन्य अस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिकों द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

ग्रौर यतः ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्र**ध्**याय 20-क के णब्दों में पूर्वाचित सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं

म्रत; म्रव, धारा 269-ध के म्रनुसरण में, मैं म्रायकर म्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ध की उपधारा (1) के म्रधीन निम्नलिखिन व्यक्तियों, म्र्यात्:--

# (भ्रन्तरक)

(1) श्रो बलदेव राज सूपुत्र हरविनास फार मैसर्ज ए० के० प्रेंडस्ट्रीज, जालन्धर।

# (ग्रन्तरिती)

- (1) श्री मुस्तिन्द्र पाल जैन मथुत्र बाब्रू राम जैन, डबल्यू० बी॰ 178 बाजार शेखों, जालन्धर ।
- (2) श्रोमती प्रकाण कौर पत्नी कुलदी। सिंह 33/प्रार, माडल टाऊन, होशियारपुर
- (3) श्री/श्रीमती/कुमारी जैमाकि नं० 2 में है।
- (4) श्री/श्रीमती/कुमारी
   कोई व्यक्ति जो सम्पत्ति में रुचि रखना हो ।

को यह सूचना जारो करके पूर्वाचित सम्पत्ति के प्रजीन के लिए एव्युडीरा का**र्यवाहि**यां **शुरू** करता हूं ।

उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के पति ग्राक्षेप, यदि कोई हु, तो ----

- (क) इस सूचना के राजपाल में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तिस्तिसबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि, बाद में समाप्त होती हो, के भीतर प्रवीकत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा,
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भातर उक्त स्थावर सम्वित में हितबद कियी ग्रन्य व्यक्ति द्वारा, ग्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखिस में किए जा सकेंगे।

एनद्द्वारा यह अधिभूचि । किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के ऊत्तर में किये गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनकाई के लिए जारीख और रथान निवत किए जाएँगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, तिपने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा पम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एनब्द्वारा श्रागे यह अधिमूचिन कया जाता है कि ऐसे व्यक्ति का, जिसे पूर्वोक्त पैरा के अधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा ।

स्पष्टीकरण : --इममें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यवारिमाणि। हैं, बही अर्थ होगा, जो उप अध्याय में दिया गया हैं।

# श्चनु सुची

एक फ़ैक्टरी बिल्डिंग वस्ती बावा ख़िल, कपूर्यका रोड, जालन्त्रर में, जैसा कि ॣ्रैरिजिस्ट्रीकृत बिनेख नं 1176, मई 1973 को रिजिस्ट्रीकर्ता प्रक्षिकारी जालन्धर में लिखा है।

> जा० पी० सिंह, मक्षम प्रधिकारी, सहायक श्रायकर श्रायुक्त (निरीक्षण) श्रर्जन रेंज, श्रमुतसर ।

नारीखः 2**7**-मोहर